



2LDK
アパート

家賃

78,000 円

共益費等

3,500 円

敷金

0 円

礼金

2 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬」との暮らしご相談可能です／防犯カメラが設置されている物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインター・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|------------|-------|----------------|
| 高遮音床システム | 犬相談可 | 防犯カメラ | TVモニター付きインターホン |
| WIC・納戸 | しゃ熱断熱複層ガラス | 駐車場無料 | 追い焚き給湯 |
| エアコン | 対面キッチン | 3口コンロ | 室内物干 |

駐車場あり／マルチメディア配管有／24H換気システム／BS／地デジ対応（アンテナ対応）／駐輪場（屋根付き）／ゴミ集積場（敷地内）／高遮音床システム「SHAI DD55」／ペット相談可（室内小型犬）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／エコジョーズ／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／3口コンロ／対面キッチン／システムキッチン／ユニットバス1418／洗髪洗面化粧台／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／ウォークインクローゼット／下駄箱／室内物干し／ピクチャーレール／Low-E複

物件名	シャーメゾンフィオーレ前原東 C棟 ** A0204号室	間取り	2LDK／LDK13.8 洋室6.1 洋室7.5 (帖)
アクセス	J R 筑肥線 筑前前原駅 徒歩17分	専有面積 / 向き	69.73㎡ / 南
所在地	福岡県糸島市前原東2丁目	築年月 / 構造	2016年6月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●福岡県糸島総合庁舎 / 距離80m	入居 / 契約期間	2026年8月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 107,800円（税込）、町内会費 毎月1,000円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2002297

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所
TEL:092-441-6321
FAX: 092-441-8411
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号（九勸博多ビル6階）
免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主