



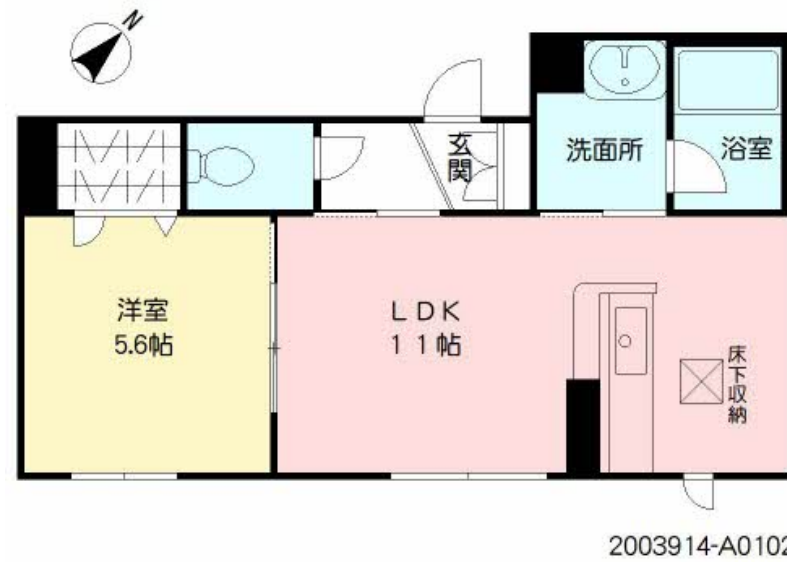
1LDK
アパート

家賃 63,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オ・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾンガーデンズ
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／マルチメディア配管有／BS／オートロック／宅配BOX／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／風呂／洗髪洗面化粧台／モニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／サッシ／Low-E複層ガラス／専用庭／床下収納庫（1階のみ）／下駄箱／バス・トイレ（セパレート）

物件名	アジュール津屋崎 A0102号室	間取り	1LDK／LDK11 洋室5.6 (帖)
アクセス	J R 鹿児島本線 福間駅 バス15分、福津市文化会館前 バス停 徒歩1分	専有面積 / 向き	39.39㎡／南東
所在地	福岡県福津市津屋崎 2 丁目	築年月 / 構造	2021年3月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年10月下旬／2年
		駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 69,300円（税込）、町内会費 毎月 650円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*) へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2003914

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

豊栄地建株式会社
TEL:0940-42-2145
FAX: 0940-42-2159

福岡県福津市中央1丁目2番8号
免許番号：福岡県知事免許（07）第013061号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（一社）九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介