ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄天神大牟田線
都府楼前駅　距離1km

3LDK
アパート

家賃 **105,000 円**　　共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 2 ヶ月

モバイルで見る





積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 犬相談可
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン

駐車場あり／マルチメディア配管有／ＢＳ／地デジ対応（アンテナ対応）／ペット相談可（室内小型犬）／受水槽（共用）／オートロック／共用玄関ドア／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／駐輪場（屋根付き）／シャーメゾンガーデンズ／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯器（追焚機能付）／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／ユニットバス１４１８／３口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／モニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／専用庭／ウォークインクローゼット／床下収納庫（１階のみ）／大型玄関収納／バス・トイレ（セパレイト）／洗濯機置場（室内）／システムキッチン／室内物干し

物件名	カーサドマーニ宰都Ⅲ A0101号室
アクセス	西鉄天神大牟田線 都府楼前駅 距離1km
所在地	福岡県太宰府市宰都２丁目
ランドマーク	●マミーズ太宰府西店／距離300m
間取り	3LDK／ＬＤＫ14.8 洋室5.6 洋室5.1 洋室7.1 (帖)
専有面積 / 向き	80.43㎡／南西
築年月 / 構造	2018年10月下旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2027年1月下旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込），クリーニング特約料 168,300円（税込），町内会費毎月 500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／ペット飼育の場合礼金＋１カ月要／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2003087

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トーマスリビング　二日市店
TEL:092-918-1237
FAX:　092-918-1238
福岡県筑紫野市二日市中央６丁目１－２
免許番号：国土交通大臣免許　（０３）第００８４７９号
所属団体：（公社）全日本不動産協会／（一社）九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介