



1LDK
アパート

家賃 **62,000 円**

共益費等 **3,800 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1.5 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件のオススメポイント

ペット可×オール電化のシャーメゾン！2階角部屋です。ペットとの暮らしご相談可能です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／窓には高い断熱性を実現するLow-・・・

- この物件についている こだわり設備**
- ペット相談可
 - TVモニター付きインターホン
 - しゃ熱断熱複層ガラス
 - 浴室乾燥機
 - エアコン
 - IHクッキングヒーター
 - コンロ
 - 給湯設備
 - エコキュート
 - 洗髪洗面台
 - 温水洗浄便座

駐車場あり／ペット相談可（室内小型犬）／マルチメディア配管有／BS／地デジ対応（アンテナ対応）／24H換気システム／駐輪場（屋根付き）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／カラーモニター付ドアホン／システムキッチン／IHクッキングヒーター／エコキュート／風呂／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／Low-E複層ガラス／バルコニー／大型玄関収納／浴室乾燥機（暖房乾燥）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名	クロシエット国分 * A0202号室	間取り	1LDK / LDK12.3 洋室6 (帖)
アクセス	西鉄天神大牟田線 都府楼前駅 徒歩15分 JR鹿兒島本線 水城駅 徒歩23分	専有面積 / 向き	42.55㎡ / 南
所在地	福岡県太宰府市国分3丁目	築年月 / 構造	2012年9月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●筑前国分寺 / 距離320m	入居 / 契約期間	2026年7月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 69,300円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.2001052

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トーマスリビング 二日市店
TEL:092-918-1237
FAX: 092-918-1238

福岡県筑紫野市二日市中央6丁目1-2
免許番号：国土交通大臣免許 (03) 第008479号
所属団体：(公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介