

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄天神大牟田線

都府楼前駅 徒歩7分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 **3,800 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

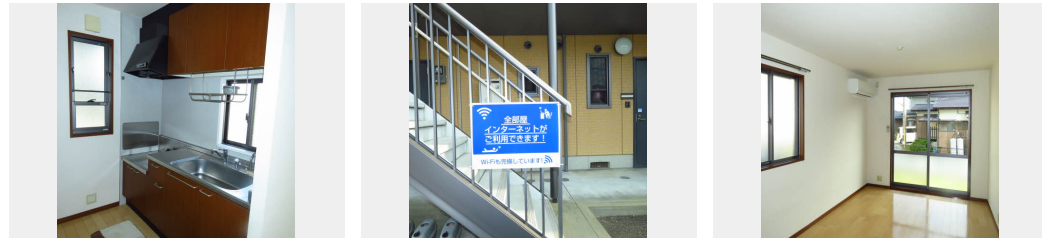
駐車場 無料



0802010-A0101

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison



この物件の  
オススメ  
ポイント

ネット無料、ペット可（小型犬・猫）、駐車場1台無料☆  
ペットとの暮らしご相談可能です／「猫」との暮らしご相談可  
可能です／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／イン  
ターネットを・・・

この物件についている **こだわり設備**

- ペット相談可
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット相談可（犬・猫可）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／動画視聴サービス／玄関鍵（オプナス）／給湯器（追焚機能付）／キッチンあり／洗髪洗面化粧台／トイレ（暖房洗浄便座）／専用庭／キッチン収納／カラーモニター付ドアホン／エアコン／ピクチャーレール／雨戸（シャッタータイプ）／室内物干し／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 シャーメゾン・パル \*\* A0101号室

アクセス 西鉄天神大牟田線 都府楼前駅 徒歩7分  
JR 鹿児島本線 都府楼南駅 徒歩20分

所在地 福岡県太宰府市坂本1丁目

ランドマーク ●フリーマーケットACB太宰府店／距離160m

間取り 1LDK / LDK 11.1 洋室 5.9 (帖)

専有面積 / 向き 37.06㎡ / 南東

築年月 / 構造 2004年1月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 69,300円（税込）、町内会費 毎月600円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.0802010

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

イーグルハウス株式会社 二日市店

TEL:092-918-1276  
FAX: 092-918-1259

福岡県筑紫野市二日市中央4丁目11-1二日市ビル1-B号  
免許番号: 国土交通大臣(3)第8701号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介