

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ふれあいバス

バス 城西ヶ丘北 下車 徒歩8分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

ファミリー向けのおすすめ物件☆安心して確かな品質、積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾンシリーズ」高い耐震性で安全な暮らしをお届けします☆冷めてしまった湯船もすぐにあたたかく！浴室追炊き・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- 対面 キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 専用庭
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場あり / 24H換気システム / BS / 駐輪場 (屋根付き) / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 動画視聴サービス / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / トイレ / 給湯器 / 対面キッチン / 風呂 / 洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / 雨戸 (シャッタータイプ) / 給湯器 (追焚機能付) / ピクチャーレール / 専用庭 / 駐車場2台可 / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名 山茶花Sue \*\* A棟 A0102号室

アクセス バス、城西ヶ丘北 バス停 徒歩8分

所在地 福岡県宗像市須恵4丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 11.8 洋室5.5 洋室6.6 (帖)

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 南

築年月 / 構造 2005年6月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / クリーニング代 66,000円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 上記賃料等以外に、町内会費 毎月 500円をお支払い頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

有限会社クラモト地建  
TEL:0940-33-0006  
FAX: 0940-33-7557

福岡県宗像市土穴1丁目1番16号  
免許番号: 福岡県知事(7)第13051号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介