

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄天神大牟田線

下大利駅 徒歩5分

📱 モバイルで見る



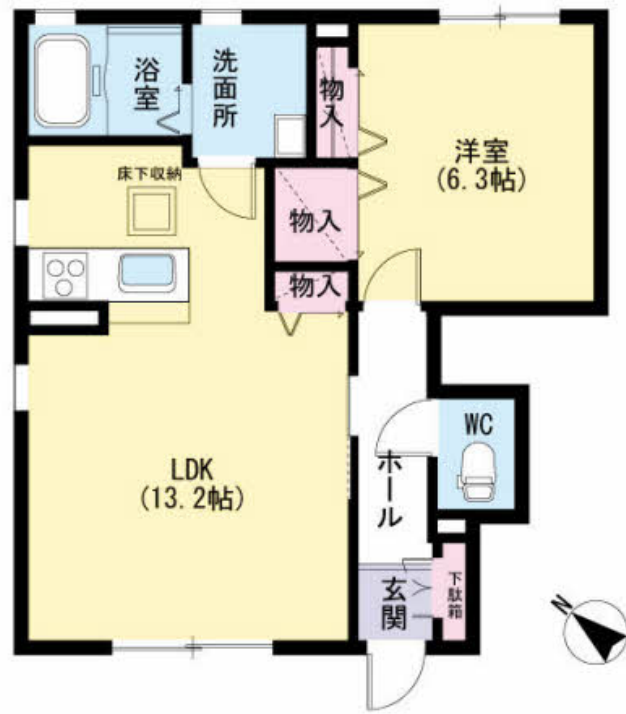
**1LDK**  
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 **3,800 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1.5 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

🏠 この物件の  
**オススメ  
ポイント**

【ネットWiFi無料、動画視聴サービス、防犯カメラ】  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/インターネットを利用した、動画視聴サービスをご利用いただけます。/防犯カメラが設置・・・

👉 この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 専用庭
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/駐輪場(屋根付き)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/防犯カメラ/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/3口コンロ/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/Low-E複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/専用庭/床下収納庫(1階のみ)/下駄箱/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名	シャーメゾン・リオ A棟 ** A0101号室	間取り	1LDK/LDK13.2 洋室6.3(帖)
アクセス	西鉄天神大牟田線 下大利駅 徒歩5分 JR鹿兒島本線 水城駅 徒歩4分	専有面積 / 向き	47.34㎡ / 南西
所在地	福岡県大野城市下大利2丁目	築年月 / 構造	2013年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年6月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月7700円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料84,700円(税込)、町内会費毎月300円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.2001173

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社メイクコーポレーション 春日原店  
TEL:092-574-3344  
FAX: 092-574-3345

福岡県春日市春日原北町4丁目13番地  
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014769号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会 / (社)全国宅地建物取引業協会連合会 ほか

取引形態  
仲介