

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 山田 下車 徒歩4分

📱 モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **72,000 円**

共益費等 **3,800 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

🅑 駐車場 **無料**



🏠 この物件の  
**おすすめ  
ポイント**

【駐車場 1 台付無料、TVドアホン、洗浄便座付き】  
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す/日用品や季節物もすっきり整頓できるウォークインクロー  
ゼット付き

👉 この物件についている **こだわり設備**

- 📺 TVモニター付き  
インターホン
- 🚪 WIC・納戸
- 🅑 無料 駐車場無料
- 🔥 追い焚き給湯
- 🍳 対面  
キッチン
- 🚿 給湯設備
- 🚿 洗髪洗面台
- 🚿 温水洗浄便座

駐車場あり/ L G B T Qフレンドリー/ 高齢者対応可/ トイレ/ 給湯器/ 風呂/ バス・トイレ (セパレ  
イト) / 洗濯機置場 (室内) / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 対面キッチン/ 洗髪洗面化粧台/ モニタ付  
ドアホン/ トイレ (暖房洗浄便座) / 給湯器 (追焚機能付) / ウォークインクローゼット

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 ビオ・トープⅡ \*\* A0202号室

アクセス バス、山田 バス停 徒歩4分  
西鉄天神大牟田線 雑餉隈駅 徒歩15分

所在地 福岡県大野城市山田 1 丁目

ランドマーク ●ホームプラザナフコ南福岡店/ 距離600m

間取り 2LDK/ L D K 12.6 洋室6.4 洋室5.7 (帖)

専有面積 / 向き 54.78㎡ / 南西

築年月 / 構造 2007年7月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年

駐 車 場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。/ ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込)、クリーニング特約料 84,700円 (税込)、町内会費 毎月 320円が必要。/ 火災保険へのご加入が必要となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。/ 積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/ 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.0710030

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

ホームアスリート株式会社 ミニミニ春日原店

TEL:092-581-0032  
FAX: 092-581-0082

福岡県春日市春日原北町 3 丁目 5  
免許番号: 福岡県知事免許 (3) 第 017011号  
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介