

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 鹿児島本線

南福岡駅 バス14分 昇町いきいきプラザ前 バス停 徒歩2分

モバイルで見る



3LDK  
マンション

家賃

140,000 円

共益費等

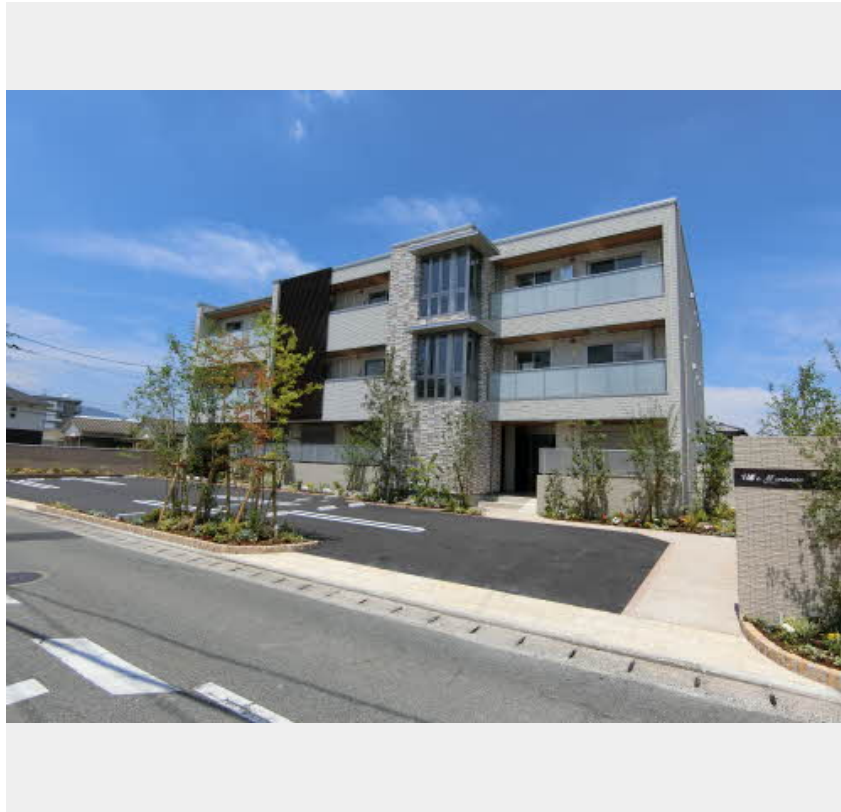
4,000 円

敷金

0 円

礼金

2.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬」との暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに・・・

## この物件についている こだわり設備

|                                                                                                  |                                                                                             |                                                                                                      |                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  高遮音床システム    |  犬相談可   |  宅配BOX           |  インターネット無料(WiFi付) |
|  オートロック     |  防犯カメラ |  TVモニター付きインターホン |  WIC・納戸          |
|  しゃ熱断熱複層ガラス |  浴室乾燥機 |  追い焚き給湯         |  エアコン            |

駐車場あり／マルチメディア配管有／24H換気システム／BS／地デジ対応（アンテナ対応）／光マンションタイプ（LAN）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット相談可（室内小型犬）／オートロック／共用玄関ドア／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／屋外共用水栓／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／トイレ／給湯器（追焚機能付）／浄水器付／システムキッチン／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／風呂／3口コンロ／洗髪洗面化粧台／モニター付ド

物件名 ヴィル・モンタント A0301号室

アクセス J R 鹿児島本線 南福岡駅 バス14分、昇町いきいきプラザ前 バス停 徒歩2分

所在地 福岡県春日市昇町 3 丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK／LDK15.2 洋室6.2 洋室6.6 洋室6.7 (帖)

専有面積 / 向き 88.91㎡／南東

築年月 / 構造 2021年7月下旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月7700円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 146,300円（税込）、町内会費 毎月 500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／ペット飼育時礼金＋1ヶ月／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2003980

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

 **ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

 **らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社メイクコーポレーション 春日原店

TEL:092-574-3344

FAX: 092-574-3345

福岡県春日市春日原北町 4 丁目 1 3 番地

免許番号：福岡県知事免許 (05) 第014769号

所属団体：(公社)福岡県宅地建物取引業協会／(一社)九州不動産公正取引協議会／(社)全国宅地建物取引業協会連合会 ほか

取引形態  
仲介