

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 博多南線

博多南駅 バス7分 天神山 バス停 徒歩2分

📱 モバイルで見る



3LDK
マンション

家賃 **115,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



2003303-A0202

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

オートロック付のシャーメゾン賃貸、ベレオシリーズ☆上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- オートロック
- WIC・納戸
- シャーメゾンガーデンズ
- 防犯カメラ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- ペット相談可
- インターネット無料(WiFi付)
- TVEモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- 専用庭
- エアコン

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/MAST-BB(LAN)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(犬・猫可)/受水槽(共用)/オートロック/共用玄関ドア/高遮音床システム「SHAI DD55」/屋外共用水栓/防犯カメラ/シャーメゾンガーデンズ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/風呂/3口コンロ/洗髪洗面化粧台/モニタ付ドアホン/トイ

物件名 ル・シャンテ天神山 * A0202号室

アクセス J R 博多南線 博多南駅 バス7分、天神山 バス停 徒歩2分
J R 鹿児島本線 春日駅 バス12分、天神山 バス停 徒歩2分

所在地 福岡県春日市天神山 1 丁目

ランドマーク ●天神山公園/距離300m

間取り 3LDK/LDK 16.9 洋室5.5 洋室5.5 洋室6.6 (帖)

専有面積 / 向き 80.03㎡/南

築年月 / 構造 2019年7月下旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年6月下旬/2年

駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月6600円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料115,500円(税込)、町内会費毎月600円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2003303

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社筑紫不動産リードハウス
TEL:092-591-7888
FAX: 092-591-7886

福岡県福岡市博多区銀天町 1 丁目 2 - 5
免許番号: 福岡県知事免許 (12) 第007437号
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介