

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 鹿児島本線

都府楼南駅 徒歩12分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **75,000 円**

共益費等 **3,800 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **1.5 ヶ月**

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

ペット可・ネット無料・UNEXT付★★★  
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました/ペットとの暮らしご相談可能です/「猫」との暮らしご相談可能です/イン・・・

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- ペット相談可
- インターネット無料(WiFi付)
- 動画視聴サービス
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- WIC・納戸
- 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ

駐車場あり/駐車場(屋根付き)/BS/ペット相談可(犬・猫可)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/トイレ/風呂/コンロ/洗髪洗面化粧台/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/専用庭/給湯器(追焚機能付)/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/カラーモニター付ドアホン/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/リノベーション/ウォークインクローゼット/3口コンロ

物件名	コーポレットハウスYOU C棟 ** C0102号室	間取り	2LDK/LDK11.8 洋室4.5 洋室6.4 (帖)
アクセス	J R 鹿児島本線 都府楼南駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	54.93㎡ / 南東
所在地	福岡県筑紫野市杉塚2丁目	築年月 / 構造	1997年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料84,700円(税込)、町内会費毎月500円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2026年06月 床全面張り替え、間取り改装。水回り交換、設備交換。//諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/床全面張り替え、間取り改装。水回り交換、設備交換。//更新料:新賃料の1ヶ月分

No.0311010

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

青山地建株式会社  
TEL:092-924-4111  
FAX: 092-922-9763

福岡県筑紫野市二日市北2丁目4番6号  
免許番号: 福岡県知事免許(12)第006156号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介