

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R日豊本線

行橋駅 徒歩10分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

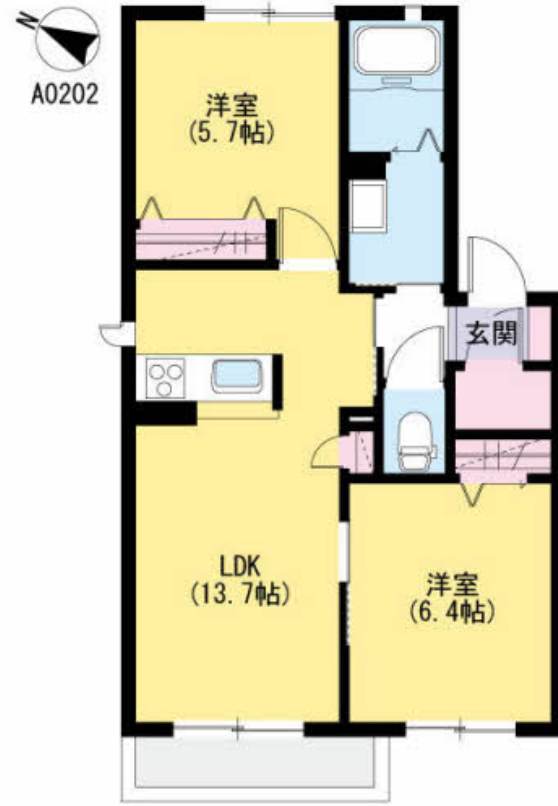
### 家賃 66,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスのシャーメゾンは高い耐震性で安全な暮らしをお届けします☆ 上下階に響く生活音を大幅にシャットアウトする高遮音床「シャイド55」採用☆ 駐車場2台分無料☆ シャーメゾンが支持・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗面洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

駐車場あり / 24H換気システム / BS / 駐輪場 (屋根付き) / 高遮音床システム「SHAI DD 55」 / マルチメディア配管有 / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / コンロ無し / 対面キッチン / 洗面化粧台 / カラーモニター付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / 下駄箱 / 室内物干し / ピクチャーレール / 雨戸 (シャッタータイプ) / バルコニー / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 駐車場2台可 / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名 レクシオ明治 \* A棟 A0202号室

間取り 2LDK / LDK 13.7 洋室6.4 洋室5.7 (帖)

アクセス J R日豊本線 行橋駅 徒歩10分

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 西

所在地 福岡県行橋市西宮市4丁目

築年月 / 構造 2013年7月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月下旬 / 2年

ランドマーク ● \*

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / クリーニング代60,500円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \* 借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \* 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

行橋開発有限会社  
TEL:0930-23-7479  
FAX: 0930-24-3888

福岡県行橋市西宮市1丁目8-7  
免許番号: 福岡県知事免許 (12) 第006722号  
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介