

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

太陽交通

バス 羽根木 下車 徒歩3分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 65,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



0095011-A0101

この物件の  
オススメ  
ポイント

ゆめタウン南行橋店まで350mとお買い物に便利♪安心で確かな品質、積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾンシリーズ」です☆/駐車場2台無料で、ファミリーにおすすめの2LDK!WiFi...

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/トイレ/給湯器/システムキッチン/風呂/洗面化粧台/インターホン/駐車場2台可/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/リノベーション

物件名 アヴェニール泉 \*# A棟 A0101号室

アクセス バス、羽根木 バス停 徒歩3分  
JR日豊本線 南行橋駅 徒歩8分

所在地 福岡県行橋市北泉4丁目

ランドマーク ●ゆめタウン南行橋/距離230m

間取り 2LDK/LDK12.8 洋室6.4 洋室6.1 (帖)

専有面積/向き 60.07㎡/南

築年月/構造 1999年9月中旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2024年6月上旬/2年

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代66,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月500円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2022年11月・2011年11月にキッチンとお風呂を新品へ交換しています。和室も洋室化していて、収納もクローゼット化しています。/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

行橋開発有限会社  
TEL:0930-23-7479  
FAX: 0930-24-3888

福岡県行橋市西宮市1丁目8-7  
免許番号: 福岡県知事免許 (12) 第006722号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介