

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 筑豊本線

新飯塚駅 徒歩5分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 80,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1.5 ヶ月

駐車場 無料



2001241-A0203

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

Wi-Fiが入居時から使用でき、動画見放題サービス付きです♪用。J R新飯塚駅まで400m!シャイド55は、上階から聞こえる床の衝撃音を低減するために、賃貸住宅の上階床下部に独自の特...

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- 3口コンロ
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 防犯カメラ
- IHクッキングヒーター
- インターネット無料(WiFi付)
- 対面キッチン
- オール電化
- 動画視聴サービス
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/オール電化/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/電気温水器/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/IHクッキングヒーター/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/しゃ熱断熱複層ガラス/専用庭/エコキュート/給湯器(高温差し湯機能付)/3口IHクッキングヒーター/シス

物件名 アミ・コート \* A棟 A0203号室

アクセス J R 筑豊本線 新飯塚駅 徒歩5分

所在地 福岡県飯塚市立岩

ランドマーク ●飯塚市役所/距離300m

間取り 2LDK/LDK11.8 洋室6.4 洋室5.4(帖)

専有面積/向き 65.48㎡/南

築年月/構造 2013年2月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建

入居/契約期間 2024年5月下旬/2年

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/クリーニング代71,500円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社愛和不動産  
TEL:0948-25-8700  
FAX: 0948-25-7741

福岡県飯塚市川津714  
免許番号: 福岡県知事免許 (09) 第010523号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介