

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 九工大入り口 下車 徒歩6分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **56,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 無料



2001054-A0103

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

上階からの衝撃音を一般的な鉄骨造の約1/2に低減する「シャイド55」を標準採用しています♪Wifiも完備されており、ご入居後即利用できます♪駐車場は各戸縦列2台付き♪上階からの衝撃・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- WIC・納戸

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/地デジ対応(アンテナ対応)/ゴミ集積場(敷地内)/BS/駐輪場(屋根付き)/高遮音床システム「SHAI DD55」/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/対面キッチン/風呂/洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/下駄箱/床下収納庫(1階のみ)/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイプ)/バルコニー/洗髪洗面化粧台/ウォークインクローゼット/室内物干し/ピクチャーレール

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 49,500円(税込)、町内会費 毎月 200円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 20,000円

物件名 サングレコ61 \* A0103号室

アクセス バス、九工大入り口 バス停 徒歩6分

所在地 福岡県飯塚市中

ランドマーク ●モスバーガー飯塚幸袋店/距離100m

間取り 1LDK/LDK10.7 洋室5.5(帖)

専有面積/向き 41.17m<sup>2</sup>/北東

築年月/構造 2012年9月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2024年6月上旬/2年

駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社愛和不動産  
TEL:0948-25-8700  
FAX: 0948-25-7741

福岡県飯塚市川津714  
免許番号: 福岡県知事免許 (09)第010523号  
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介