



2LDK アパート

家賃

56,500 円

共益費等

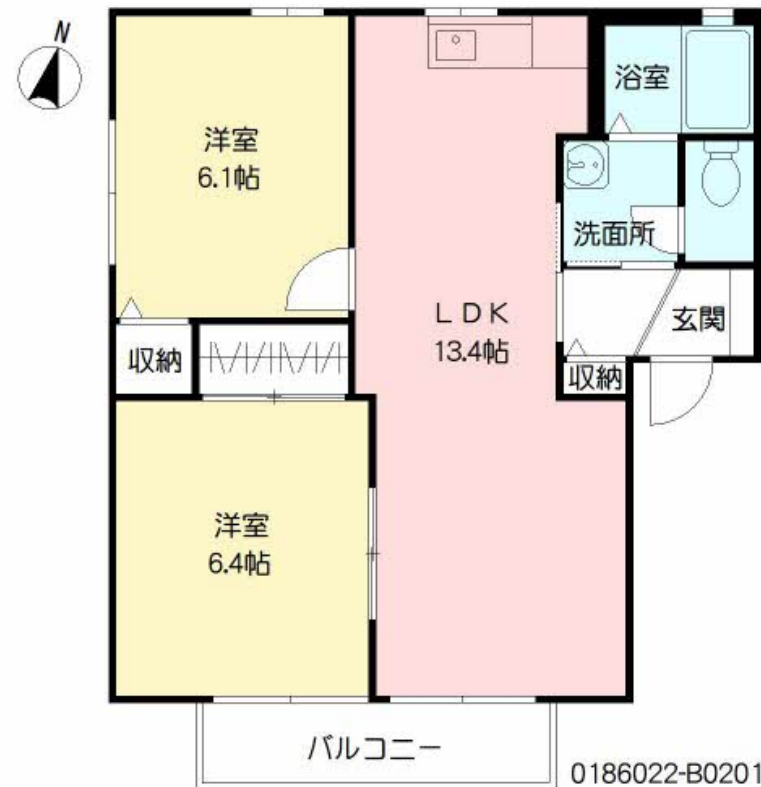
3,500 円

敷金

0 円

礼金

1 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネット無料（Wi-Fi対応）。U-NEXT動画視聴サービス付き。縦列駐車場2台付無料。J R「直方駅」まで徒歩10分（800m）。リビングエアコン1台有り
インターネットが無・・・



この物件についている

こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



U-NEXT
見放題



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／BS／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可
／動画視聴サービス／トイレ／キッチンあり／風呂／洗髪洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン／トイ
レ（暖房洗浄便座）／エアコン／雨戸（シャッタータイプ）／ピクチャーレール／TVアンテナ／バス
・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／照明器具／給湯器（追焚機能付）

物件名 ペニーレイン 47 B0201号室

アクセス J R 筑豊本線 直方駅 徒歩10分
筑豊電気鉄道 筑豊直方駅 徒歩7分

所在地 福岡県直方市大字山部

ランドマーク ●ユメニティのおがた／距離400m

間取り 2LDK／LDK 13.4 洋室6.4 洋室6.1 (帖)

専有面積 / 向き 54.81㎡／南

築年月 / 構造 2003年9月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時／2年

駐車場 駐車場2台無料

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 72,600円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された
火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅
速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理
店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規
契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用
は別途打合せ／※法人契約の場合、礼金1ヵ月追加となります。／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0186022

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州北賃貸営業所
TEL:093-513-3225
FAX: 093-521-3005
福岡県北九州市小倉北区鍛冶町1丁目10-10 大同生命北九州ビル1階
免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主