

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 溝堀2丁目 下車 徒歩1分

モバイルで見る



**3DK**  
アパート

家賃 **52,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



0185012-B0201

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

並列駐車場 2台付無料 ☆直方市コミュニティバス「溝堀」バス  
停まで徒歩2分 (160m) ☆エアコン1台、モニタ付きイン  
ターホン、温水洗浄便座、室内物干し設備、LED照明4台付  
き ☆ドラッグ...

この物件についている こだわり設備

- TVモニター付き  
インターホン
- 給湯設備
- 洗濯洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 駐車場無料
- 駐車場2台可

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器/エアコン/玄関鍵(オプナス)/キッチンあり/洗髪洗面化粧台/モニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/下駄箱/ピクチャーレール/バルコニー/室内物干し/照明器具/駐車場2台可/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 ソレイユドミール溝堀 B棟 \* B0201号室  
アクセス バス、溝堀2丁目 バス停 徒歩1分  
所在地 福岡県直方市溝堀2丁目  
ランドマーク ●下境郵便局/距離150m

間取り 3DK/D K 6.3 洋室5.9 洋室6.4 洋室5.9 (帖)  
専有面積/向き 54.86㎡/東  
築年月/構造 2002年1月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場2台無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/クリーニング代59,400円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社プラス不動産 直方店  
TEL:0949-22-2016  
FAX: -

福岡県直方市日吉町2番2号  
免許番号: 福岡県知事(2) 第18490号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介