

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 筑豊本線

直方駅 徒歩9分

モバイルで見る



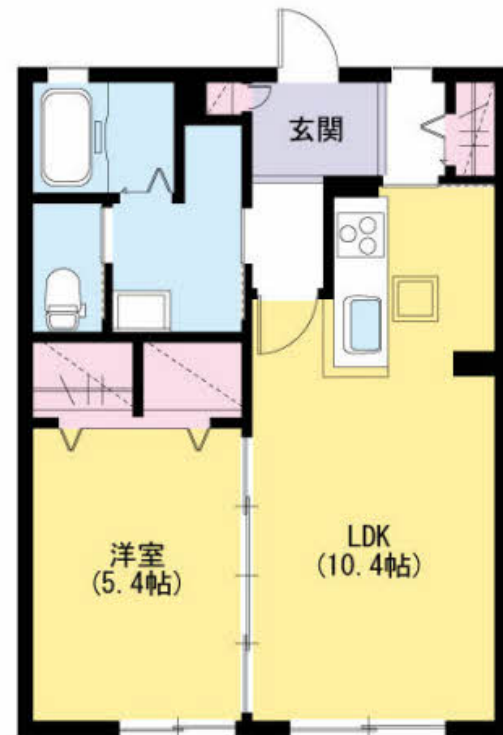
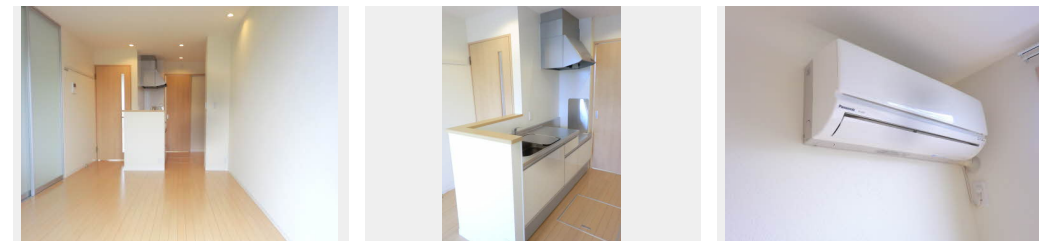
1LDK
アパート

家賃 **59,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
おすすめ
ポイント

☆積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です☆
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置されている物・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり／24H換気システム／地デジ対応(アンテナ対応)／駐輪場(屋根付き)／BS／ゴミ集積場(敷地内)／高遮音床システム「SHAI DD55」／インターネット無料(Wi-Fi対応)／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵(①キー②ロック)／トイレ／給湯器(追焚機能付)／対面キッチン／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／風呂／洗髪洗面化粧台／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン／Low-E複層ガラス／雨戸(シャッタータイプ)／専用庭／床下収納庫(1階のみ)／下駄箱／コンロ無し／カラーモニター付ドアホン／室内物干し／全身ミラー／バス・トイレ

物件名 シャーメゾン Yuu * A0103号室

アクセス J R 筑豊本線 直方駅 徒歩9分

所在地 福岡県直方市殿町

ランドマーク ●直方市役所／距離240m

間取り 1LDK／LDK10.4 洋室5.4(帖)

専有面積 / 向き 41.25㎡ / 南

築年月 / 構造 2013年8月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年6月中旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4000円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料59,400円(税込)が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途加算/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2001388

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州北賃貸営業所
TEL:093-513-3225
FAX: 093-521-3005
福岡県北九州市小倉北区鍛冶町1丁目10-10 大同生命北九州ビル1階
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態
貸主