

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 百年公園 下車 徒歩8分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 **86,000 円**

共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- 太陽光発電
- オートロック
- 高遮音床システム
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- ZEH
- 動画視聴サービス
- エレベーター
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可

駐車場あり / BS / エレベーター / オートロック / 共用玄関ドア / 宅配BOX / 駐輪場 (屋根付き) / ゴミ集積場 (敷地内) / 防犯カメラ / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / ZEH (ネット・ゼロ・エネルギーハウス) / ホテルライク / LGBTQフレンドリー / ペット相談可 (室内小型犬) / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / 動画視聴サービス / システムキッチン / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 風呂 / バス・トイレ (セパレート) / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / エアコン / 下駄箱 / 駐車場有り / ス

物件名 シャーメゾンステージ合川 A0201号室

アクセス バス、百年公園 バス停 徒歩8分

所在地 福岡県久留米市合川町

ランドマーク ●久留米市野球場 / 距離240m

間取り 1LDK / LDK 14.6 洋室 5.4 (帖)

専有面積 / 向き 52.0㎡ / 東

築年月 / 構造 2024年1月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月4400円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / スマートロック設定費用16,500円 / クリーニング代62,920円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 上記賃料等以外に、町内会費 毎月 550円をお支払い頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 部屋に付帯する駐車場1台(月額4,400円 / 1ヶ月: 消費税込)を同一期間ご契約頂きます。 / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社駅前不動産  
TEL:0942-45-8848  
FAX: 0942-45-8830

久留米インター店  
福岡県久留米市御井旗崎 1丁目9-21  
免許番号: 国土交通大臣 (4) 第7725号  
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介