



1LDK
アパート

家賃

57,000 円

共益費等 3,800 円

敷金

0 円

礼金 1 ヶ月



2001873-C0106



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／プライベートな空間として利用できる専用庭がついています／窓・・・

この物件についている こだわり設備

- | | | | |
|----------|----------------|--------|------------|
| 高遮音床システム | TVモニター付きインターホン | 専用庭 | しゃ熱断熱複層ガラス |
| 追い焚き給湯 | エアコン | 対面キッチン | 3口コンロ |
| コンロ | 給湯設備 | 洗髪洗面台 | 温水洗浄便座 |

駐車場あり／24H換気システム／BS／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAIDD55」／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／3口コンロ／システムキッチン／対面キッチン／風呂／洗髪洗面化粧台／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／Low-E複層ガラス／専用庭／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 ラフィーネメゾン本町公園 C棟 * C0106号室

アクセス 西鉄天神大牟田線 大牟田駅 徒歩10分
バス、大牟田営業所 バス停 徒歩2分

所在地 福岡県大牟田市本町6丁目

ランドマーク ●イオンモール大牟田／距離1440m

間取り 1LDK／LDK11.8 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 42.23㎡／南

築年月 / 構造 2015年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月下旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月3300円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 64,680円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：57,000円

No.2001873

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 九州西賃貸営業所

TEL:0942-46-5106

FAX: 0942-46-5110

福岡県久留米市東町4-2-21久留米ビジネススクエア6F

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主