

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 南船津町1丁目下車 徒歩5分

モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 68,000 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



0094013-A0102



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス不動産の管理物件です。積水ハウス不動産のネットワークと総合力ですべてのお客様にご満足を。

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり / B S / 駐輪場 (屋根付き) / L G B T Qフレンドリー / インターネット無料 (Wi-Fi対応) / 防犯カメラ / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (オプナス) / 給湯器 (追焚機能付) / キッチンあり / 洗髪洗面化粧台 / 専用庭 / TVアンテナ / 駐車場有り / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / 室内物干し / 3口コンロ / ウォークインクローゼット / 人感センサー付玄関灯 / 照明器具 / ピクチャーレール / 全身ミラー / スマートロック / リノベーション / システムキッチン / 浴室乾燥機 (暖房乾燥)

物件名 シャルマン メゾン \*\* A棟 A0102号室

間取り 2LDK / LDK 13.7 洋室5.6 洋室4.8 (帖)

アクセス バス、南船津町1丁目バス停 徒歩5分

専有面積 / 向き 54.81㎡ / 東

所在地 福岡県大牟田市船津町2丁目

築年月 / 構造 2000年9月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

ランドマーク ●永井歯科 / 距離80m

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / スマートロック設定費用16,500円 / クリーニング代65,340円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 火災保険への加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) への加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2024年04月 3DK→2LDK / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社駅前不動産  
TEL:0944-41-4441  
FAX: 0944-53-1819

JR大牟田店

福岡県大牟田市不知火町1丁目3-1  
免許番号: 国土交通大臣 (4) 第7725号  
所属団体: (社)九州不動産公正取引協議会 / (社)福岡県宅地建物取引業協会

取引形態  
仲介