

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

バス 田村7丁目 下車 徒歩3分

モバイルで見る



3DK
アパート

家賃

76,000 円

共益費等

4,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1.5 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネットが無料で入居後すぐに使えます／映画やドラマが楽しめるU-NEXT見放題付き物件です／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです／プライベートな空間とし・・・

この物件についている こだわり設備



インターネット
無料(WiFi付)



U-NEXT
見放題



TVモニター付き
インターホン



専用庭



駐車場無料



追い焚き給湯



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／24H換気システム／BS／ゴミ集積場（敷地内）／CATV／インターネット無料（WiFi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／動画視聴サービス／玄関鍵（①キー②ロック）／給湯器／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／コンロ無し／キッチンあり／風呂／洗髪洗面化粧台／モニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／床下収納庫（1階のみ）／下駄箱／サッシ／専用庭／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／都市ガス

物件名 プチ・ショコラ・ガーデン B棟 B0102号室

アクセス バス、田村7丁目 バス停 徒歩3分

所在地 福岡県福岡市早良区田村7丁目

ランドマーク ●ミニストップ福岡田村7丁目店／距離495m

間取り 3DK／DK6.2 洋室5.4 洋室6.3 洋室6.2 (帖)

専有面積 / 向き 54.07㎡／南

築年月 / 構造 2004年8月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年10月中旬／2年

駐車場 駐車場2台無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 84,700円（税込）、町内会費 毎月500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.0916010

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所

TEL:092-441-6321

FAX: 092-441-8411

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号（九勸博多ビル6階）

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主