

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福岡市地下鉄空港線

西新駅 徒歩3分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 **95,000 円**

共益費等 **5,000 円**

敷金 **0 円**

礼金 **2 ヶ月**



この物件の  
オススメ  
ポイント

駐輪場にバイクも置けます！防犯カメラ付き！  
利便性の高いエレベーター付き／宅配ボックス付きなので不在  
時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後す  
ぐに使えます／エントラン・・・

## この物件についている こだわり設備

- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット  
無料(WiFi付)
- オートロック
- しゃ熱断熱  
複層ガラス
- エアコン
- IHクッキング  
ヒーター
- コンロ
- 温水洗浄便座

インターネット無料 (Wi-Fi対応) /エレベーター/オートロック/共用玄関ドア/宅配  
BOX/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)/玄関鍵(①キー②ロック)/玄関鍵(オプナス  
) /IHクッキングヒーター/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/Low-E複層ガラス/バルコニー  
/下駄箱/都市ガス

物件名 E・Maison Nishijin A0402号室

間取り 1LDK/LDK12 洋室5(帖)

アクセス 福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩3分

専有面積 / 向き 39.42㎡ / 東

所在地 福岡県福岡市早良区城西3丁目

築年月 / 構造 1989年10月下旬 / 鉄筋コンクリート・4階-6階建

ランドマーク ●プラリバ / 距離195m

入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年

駐車場 駐車場なし

入居  
諸条件  
備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 60,060円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』(ご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:なし

No.2003748

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所

TEL:092-441-6321  
FAX: 092-441-8411

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号(九勤博多ビル6階)  
免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
代理