

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福岡市地下鉄空港線

西新駅 徒歩3分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **95,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 円

礼金 190,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスグループの大規模リフォーム物件です(浴室、キッチン、トイレ、洗面化粧台交換2020年10月完成)インターネット無料で使い放題。宅配ボックスもついています。エレベーター、オ...

## この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- エレベーター
- エアコン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- コンロ
- インターネット無料(WiFi付)
- IHクッキングヒーター
- オートロック
- 温水洗浄便座

インターネット無料(Wi-Fi対応) / エレベーター / オートロック / 共用玄関ドア / 宅配BOX / 屋外共用水栓 / 駐輪場(屋根付き) / 玄関鍵(オプナス) / 玄関鍵(①キー②ロック) / IHクッキングヒーター / トイレ(暖房洗浄便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガラス / バルコニー / 下駄箱

物件名 E・Maison Nishijin A0302号室

アクセス 福岡市地下鉄空港線 西新駅 徒歩3分

所在地 福岡県福岡市早良区城西3丁目

ランドマーク ●プラリバ / 距離195m

間取り 1LDK / LDK12 洋室5 (帖)

専有面積 / 向き 39.42㎡ / 東

築年月 / 構造 1989年10月下旬 / 鉄筋コンクリート・3階-6階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / クリーニング代49,500円 / シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: なし

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

## 積水ハウス不動産九州株式会社 福岡西賃貸営業所

TEL:092-441-6321  
FAX: 092-441-8411

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号(九勤博多ビル6階)  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
仲介