

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福岡市地下鉄七隈線

野芥駅 徒歩13分

3LDK  
マンション

家賃 **123,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



2003286-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

ペットと暮らせるお部屋です☆小型犬・猫飼育二匹まで飼育OK! / 【福岡市早良区野芥3丁目にある物件です♪】 / 野芥小学校まで徒歩約4分! (徒歩320メートル) 田隈中学校まで徒歩約11分...

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備

駐車場あり / マルチメディア配管有 / 24H換気システム / BS / 地デジ対応 (アンテナ対応) / インターネット無料 (WiFi対応) / ペット相談可 (犬・猫可) / オートロック / 共用玄関ドア / 高遮音床システム「SHAIDD55」 / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / シャーメゾンガーデنز / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / 給湯器 (追焚機能付) / システムキッチン / 対面キッチン / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / 風呂 / ユニットバス1418 / 3口コンロ / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / エアコン / しゃ熱断熱複層ガ

物件名 メゾンド テラス \*\* A0102号室

間取り 3LDK / LDK 17.2 洋室 6.1 洋室 5.5 洋室 6.4 (帖)

アクセス 福岡市地下鉄七隈線 野芥駅 徒歩13分  
バス、野芥4丁目 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 82.52㎡ / 南

所在地 福岡県福岡市早良区野芥3丁目

築年月 / 構造 2019年7月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

ランドマーク -

入居 / 契約期間 2024年6月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / クリーニング代 98,400円 / シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 上記賃料等以外に、町内会費 毎月 400円をお支払い頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ランドハウス  
TEL:092-874-7474  
FAX: 092-874-7473

福岡県福岡市早良区次郎丸4丁目1番27号  
免許番号: 福岡県知事免許 (06) 第013804号  
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介