

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 小田部五丁目 下車 徒歩3分

モバイルで見る



**3LDK**  
マンション

家賃 **128,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



2001959-A0201

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウス施工の3階建てマンションタイプ♪  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます/エントランスに「オートロック」を採用/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホン・・・

この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面 キッチン
- 3口コンロ
- コンロ

駐車場あり/24H換気システム/ゴミ集積場(敷地内)/オートロック/駐輪場(屋根付き)/マルチメディア配管有/屋外共用水栓/地デジ対応(CATV対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料(Wi-Fi対応)/玄関鍵/玄関鍵(①キー②ロック)/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/3口コンロ/システムキッチン/対面キッチン/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/ウォークインクローゼット/ピクチャーレール/Low-E複層ガラス

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料113,960円(税込)が必要です。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途加算/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2001959

物件名 ベレオフラワー \*\* A0201号室

間取り 3LDK/LDK13.9 洋室6.2 洋室6 洋室6.8 (帖)

アクセス バス、小田部五丁目 バス停 徒歩3分  
バス、小田部二丁目 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 74.38㎡ / 南

所在地 福岡県福岡市早良区小田部5丁目

築年月 / 構造 2015年3月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

ランドマーク ●ダイソー福岡小田部店 / 距離80m

入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所

TEL:092-441-6321  
FAX: 092-441-8411

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号(九勸博多ビル6階)  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主