

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福岡市地下鉄七隈線

次郎丸駅 バス5分 徒歩4分

📱 モバイルで見る



2LDK  
アパート

家賃 **73,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

🅐 無料



0382010-A0101

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

スーパー・キッド田村店まで200m! 福岡市立田村小学校まで310m駐車場1台分無料☆/2021年10月大規模リノベーション予定。キッチン・浴室・洗面台・トイレ丸ごと交換予定。

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 防犯カメラ
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 無料 駐車場無料

駐車場あり/CA TV/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/トイレ/給湯器/システムキッチン/風呂/コンロ/洗面化粧台/エアコン/駐車場有り/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/モニタ付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/照明器具/下駄箱

物件名	ディアス田村 * A0101号室	間取り	2LDK/LDK11.9 洋室6 洋室5 (帖)
アクセス	福岡市地下鉄七隈線 次郎丸駅 バス5分、田村3丁目 バス停 徒歩4分	専有面積 / 向き	53.28㎡ / 南
所在地	福岡県福岡市早良区田村3丁目	築年月 / 構造	1998年8月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●スーパー・キッド田村店 / 距離350m	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/クリーニング代63,600円/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額880円税込) に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月 300円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社メイクコーポレーション 西新店

TEL:092-833-1166  
FAX: 092-833-1167

福岡県福岡市早良区西新4丁目8番42号 西新PLACE3階  
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014769号  
所属団体: (公社) 福岡県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介