

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福岡市地下鉄七隈線

茶山駅 徒歩5分

モバイルで見る



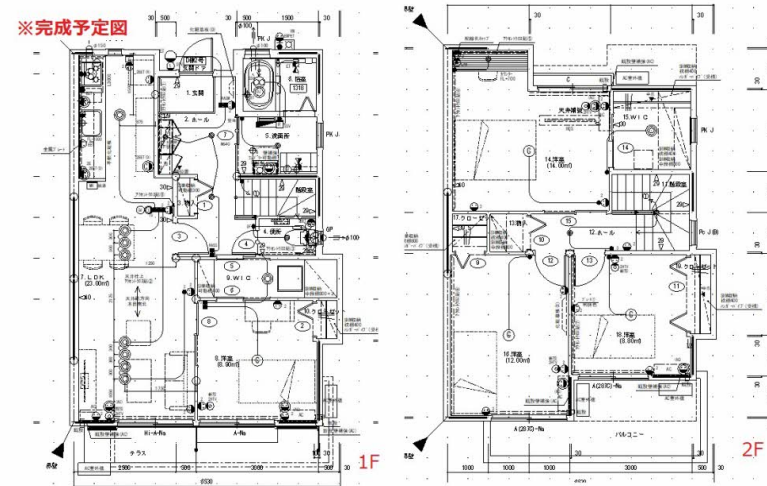
4LDK
アパート

家賃 **185,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウス施工・メゾネットタイプの賃貸住宅♪
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました/ペットとの暮らしご相談可能です/「猫」との暮らしご相談可能です/...

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- ペット相談可
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- 食器洗浄機
- エアコン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台

駐車場あり/ L G B T Qフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料 (Wi-Fi 対応) /ペット相談可 (犬・猫可) /給湯器/エアコン/バス・トイレ (セパレート) /洗濯機置場 (室内) /リノベーション/キッチンあり/システムキッチン/食器洗浄機付/3口コンロ/トイレ (暖房洗浄便座) /風呂/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/室内物干し/エアコン (4台設置) /ウォークインクローゼット/下駄箱/照明器具/都市ガス

物件名	ヒルズ茶山 D棟 ** D0002号室
アクセス	福岡市地下鉄七隈線 茶山駅 徒歩5分
所在地	福岡県福岡市城南区茶山5丁目
ランドマーク	●地下鉄七隈線・茶山駅/距離360m

間取り	4LDK / LDK 14.1 洋室8.6 洋室7.4 洋室5.4 洋室5.4 (帖)
専有面積 / 向き	108.38㎡ / 南東
築年月 / 構造	1990年9月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年7月下旬 / 2年
駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用 (初回契約時) 19,800円 (税込)、クリーニング特約料 166,320円 (税込) が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/リノベーション2026年07月 4LDKのフルリノベーションシステムキッチン交換、浴室交換、洗面化粧台交換、トイレ丸ごと交換、ダウンライト含め全室照明あり♪ (2026年7月下旬完成予定) /諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/ペット可 (室内小型犬と猫の合計2匹まで飼育可能。犬飼育時は礼金1ヶ月追加、猫飼育時は敷金と礼金が1ヶ月ずつ追加で発生いたします。) /更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.0050010

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所
TEL:092-441-6321
FAX: 092-441-8411
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号 (九勤博多ビル6階)
免許番号: 国土交通大臣 (12) 第2880号

取引形態
貸主