

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 堤 下車 徒歩3分

モバイルで見る



2LDK
アパート

家賃 **95,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **0 円**

駐車場 **無料** 礼金 **0**



この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウス施工、メゾネットタイプのシャーメゾン♪
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／インターネット
を利用した、動画視聴サービスをご利用いただけます。／室
内のモニターから、・・・

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／LGBTQフレンドリー／インターネット無料(Wi-Fi対応)／動画視聴サービス
／高齢者対応可／トイレ／給湯器(追焚機能付)／キッチンあり／風呂／洗髪洗面化粧台／モニター付ド
アホン／トイレ(暖房洗浄便座)／エアコン／雨戸(シャッタータイプ)／給湯箇所(浴室・台所・洗
面所)／ウォークインクローゼット／バス・トイレ(セパレート)／洗濯機置場(室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 パークサイドテラス12 D棟 D0004号室

間取り 2LDK／LDK12.5 洋室9.2 洋室6.4(帖)

アクセス バス、堤 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 73.04㎡ / 南

所在地 福岡県福岡市城南区堤1丁目

築年月 / 構造 2003年3月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年7月下旬 / 2年

ランドマーク ●サニー堤店 / 距離80m

駐車場 駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料112,420円(税込)、町内会
費 毎月400円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人
賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の
際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパー
トナース(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%／諸
費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料:なし

No.0764010

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所
TEL:092-441-6321
FAX: 092-441-8411
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号(九勤博多ビル6階)
免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態
貸主