

ShaMaison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福岡市地下鉄七隈線

茶山駅 距離1km

3LDK
マンション

家賃

158,000 円

共益費等

9,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

3 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

ShaMaison

この物件の
オススメ
ポイント

ZEH・ホテルライク仕様の3階建てシャーメゾン♪ペット飼育可能♪（室内小型犬と猫の合計2匹まで、飼育時追加条件あり）※町費未定
発電した電気を使って余った電気は売ることができる



この物件についている

こだわり設備



ZEH



太陽光発電



高遮音床
システム



犬/猫相談可



屋内共用廊下
タイプ



エレベーター



宅配BOX



スマートロック



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



TVモニター付き
インターホン



WIC・納戸

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット相談可（犬・猫可）／エレベーター／オートロック／宅配BOX／太陽光発電／高遮音床システム「SHAI DD55」／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギーハウス）／ホテルライク／駐輪場（屋根付き）／ゴミ集積場（敷地内）／スマートロック／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／3口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／カラーモニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン（3台設置）／Low-E複層ガラス／ウォークインクローゼット／下駄箱／照明器具／都

物件名 ShaMaison Avenir A0203号室

アクセス 福岡市地下鉄七隈線 茶山駅 距離1km

所在地 福岡県福岡市城南区田島4丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK/-

専有面積 / 向き 71.7㎡ / 南

築年月 / 構造 2027年2月中旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2027年2月中旬 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / ～月8800円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、クリーニング特約料 110,880円（税込）が必要です。
。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料：33,000円（税込）、[毎月]保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2005636

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所

TEL:092-441-6321

FAX: 092-441-8411

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号（九勸博多ビル6階）

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態

貸主