

バス 下長尾 下車 徒歩4分

モバイルで見る



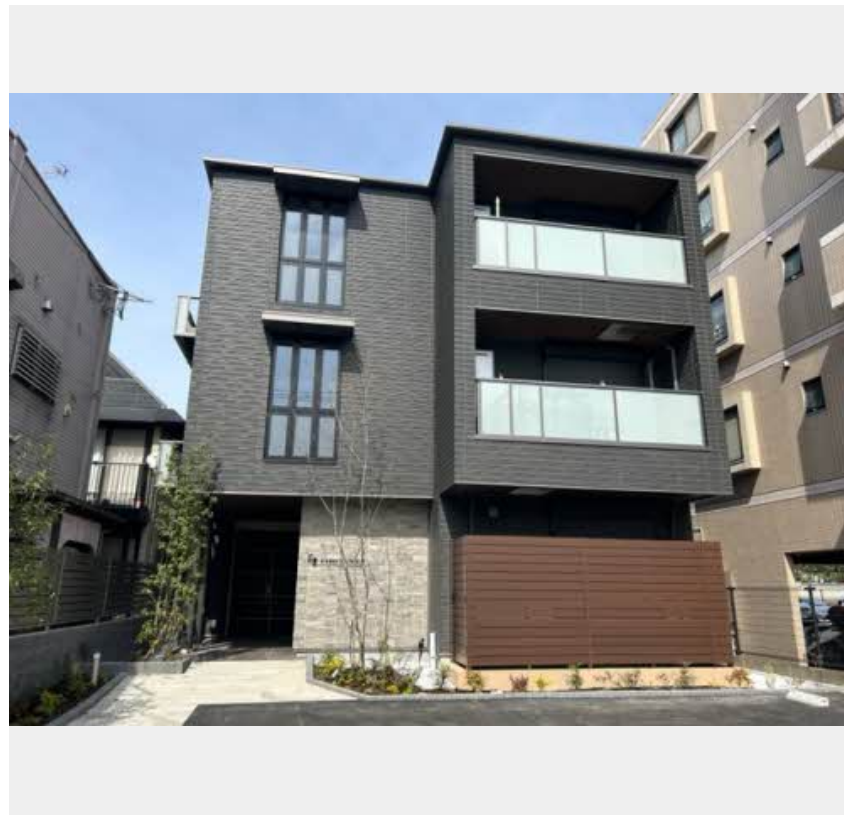
**2LDK**  
マンション

家賃 **122,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の  
**オススメ**  
ポイント

積水ハウスのマンションタイプ賃貸住宅『シャーメゾン』。ハローデイ長尾店14m（徒歩1分）サニー長尾店155m（徒歩2分）グッデイ長尾店236m（徒歩3分）。バルコニー付きのお部屋で・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3口コンロ

駐車場あり/マルチメディア配管有/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック/共用玄関ドア/高遮音床システム「SHAI DD55」/宅配BOX/シャーメゾンガーデنز/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/風呂/ユニットバス1418/3口コンロ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

物件名 エトルチャンスⅢ \*\* A0201号室

間取り 2LDK/LDK15.2 洋室6.6 洋室5.8(帖)

アクセス バス、下長尾 バス停 徒歩4分

専有面積 / 向き 65.71㎡/南

所在地 福岡県福岡市城南区長尾2丁目

築年月 / 構造 2023年3月中旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 即時/2年

ランドマーク ●ハローデイ長尾店/距離14m

駐車場 駐車場空あり/舗装白線引/月7700円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代85,800円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月300円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トーマスリビング 六本松店  
TEL:092-726-3500  
FAX: 092-726-3501

福岡県福岡市中央区六本松2丁目3番9号  
免許番号: 国土交通大臣免許 (03) 第008479号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介