

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福岡市地下鉄七隈線

金山駅 徒歩4分

2LDK
マンション

家賃

120,000 円

共益費等

3,500 円

敷金

0 ヶ月

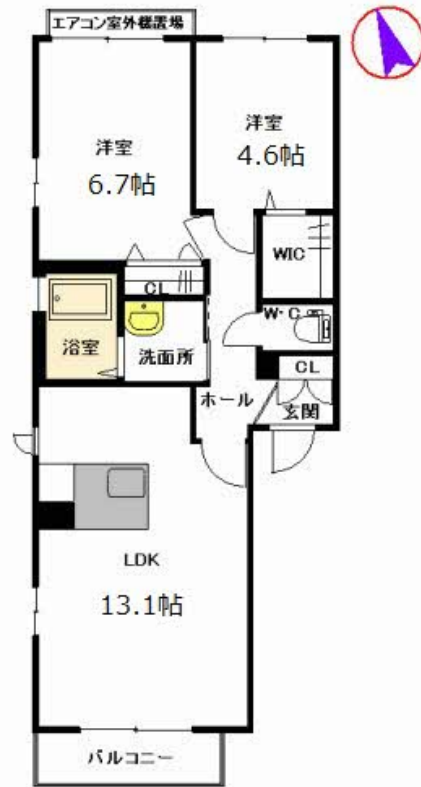
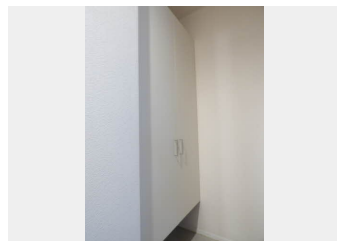
礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／インターネットを利用した、動画視聴サービスをご利用いただけます。／エントランスに「オ・・・

この物件についている こだわり設備

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- オートロック
- TVモニター付き インターホン
- WIC
- WIC・納戸
- しや熱断熱 複層ガラス
- P 無料 駐車場無料
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- コンロ

駐車場あり／オートロック／LGBTQフレンドリー／インターネット無料（Wi-Fi対応）／動画視聴サービス／高齢者対応可／宅配BOX／トイレ／風呂／エアコン／洗髪洗面化粧台／給湯器（追焚機能付）／対面キッチン／モニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／ウォークインクローゼット／Low-E複層ガラス／バス・トイレ（セパレート）／2口コンロ／照明器具／洗濯機置場（室内）

物件名 ドエル金山 ** A0301号室

アクセス 福岡市地下鉄七隈線 金山駅 徒歩4分

所在地 福岡県福岡市城南区茶山4丁目

ランドマーク ●福岡市営地下鉄七隈線金山駅／距離270m

間取り 2LDK／LDK13.1 洋室6.7 洋室4.6 (帖)

専有面積 / 向き 56.51㎡／南西

築年月 / 構造 2008年9月下旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 87,780円（税込）、町内会費 毎月 300円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1228010

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所

TEL:092-441-6321

FAX: 092-441-8411

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号（九勸博多ビル6階）

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主