

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福岡市地下鉄七隈線

七隈駅 バス24分 南町 バス停 徒歩6分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **68,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



0393050-A0102

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

防犯カメラが設置されている物件です/室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです/プライベートな空間として利用できる専用庭がついています

この物件についている **こだわり設備**

- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭
- エアコン
- 3口コンロ
- コンロ
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/インターネット対応(CATV)/給湯器/バス・トイレ(セパレート)/カラーモニター付ドアホン/キッチンあり/3口コンロ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/風呂/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/専用庭/洗濯機置場(室内)

物件名 グリーンヒル南片江 A棟 A0102号室

間取り 2LDK/LDK11.9 洋室5.9 洋室5.9 (帖)

アクセス 福岡市地下鉄七隈線 七隈駅 バス24分、南町 バス停 徒歩6分

専有面積 / 向き 50.7㎡/南東

所在地 福岡県福岡市城南区南片江4丁目

築年月 / 構造 1994年9月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年8月下旬/2年

ランドマーク ●片江中央公園/距離120m

駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月5500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料78,540円(税込)、町内会費毎月400円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/暖房洗浄便座設置済み/更新料:なし

No.0393050

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所  
TEL:092-441-6321  
FAX: 092-441-8411  
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号(九勸博多ビル6階)  
免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
代理