



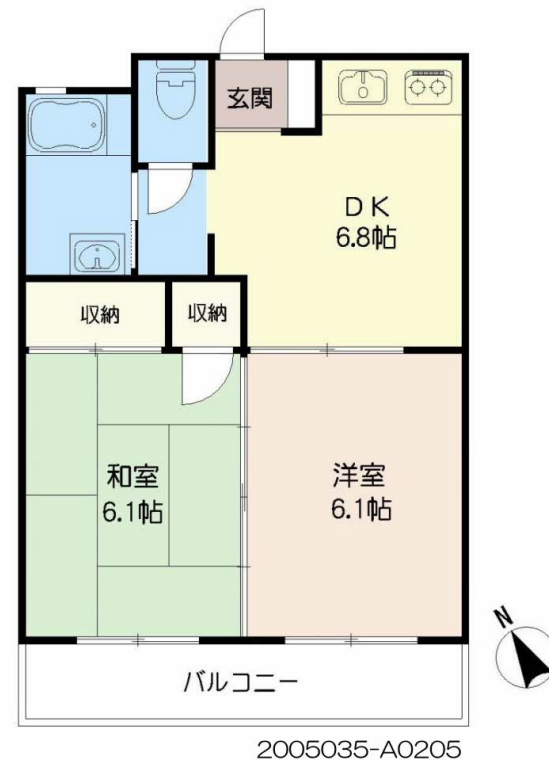
2DK
マンション

家賃 50,000 円

共益費等 0 円

敷金 0 円

礼金 1.5 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

九大学研都市駅徒歩10分、南西向きで日当たり良好。2DKの
ゆったり間取り、全居室6畳以上で暮らしやすい。

この物件についている **こだわり設備**



エアコン



給湯設備



温水洗浄便座

駐輪場（屋根付き）／給湯器／キッチンあり／バス・トイレ（セパレート）／風呂／下駄箱／エアコン
（1台設置）／トイレ（暖房洗浄便座）

物件名	サンコーポ今宿 A0205号室	間取り	2DK／D K 6.8 和室6.1 洋室6.1 (帖)
アクセス	J R 筑肥線 九大学研都市駅 徒歩10分	専有面積 / 向き	41.0㎡／南西
所在地	福岡県福岡市西区今宿 3 丁目	築年月 / 構造	1979年8月下旬／鉄筋コンクリート・2階-3階建
ランドマーク	●未登録	入居 / 契約期間	2026年10月上旬／2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング特約料 63,140円（税込）、町内会費 毎月 500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：30,000円

No.2005035

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！



らくらくパートナー

気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所

TEL:092-441-6321

FAX: 092-441-8411

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号（九勸博多ビル6階）

免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
代理