

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 筑肥線

周船寺駅 徒歩1分

モバイルで見る



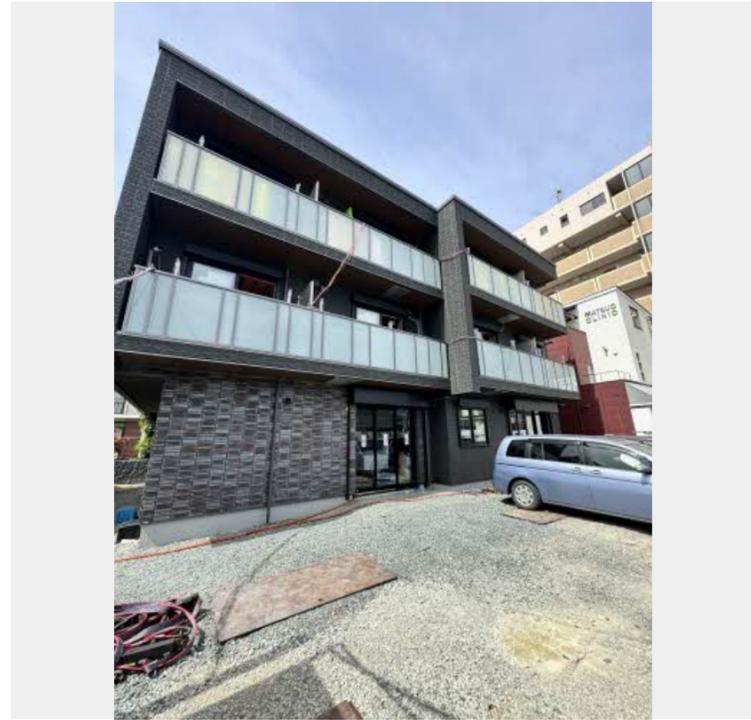
1K  
マンション

家賃 62,000 円

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

J R 筑肥線周船寺駅徒歩 1 分 (40メートル) の立地に、積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」が誕生☆インターネット無料 (Wi-Fi 対応) ☆エレベーター付 ☆3口のシステムキッチン ☆浴室乾...

## この物件についている こだわり設備

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーメゾン ガーデンス
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱複層ガラス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ペット相談可
- コンロ

マルチメディア配管有 / ペット相談可 (室内小型犬) / ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) / シャーメゾン ガーデンス / 24H換気システム / ペット共生設備 / BS / 地デジ対応 (アンテナ対応) / エレベーター / オートロック / 共用玄関ドア / 宅配BOX / 高遮音床システム「SHAI DD 55」 / ホテルライク / 屋外共用水栓 / ゴミ集積場 (敷地内) / 駐輪場 (屋根付き) / 防犯カメラ / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 玄関鍵 (①キー②ロック) / カラーモニター付ドアホン / キッチンあり / 2口コンロ / 給湯器 (追焚機能付) / エコジョーズ / 給湯箇所 (浴室・台所・洗面所) / バス・トイレ (セパレ

物件名 シャーメゾン Susenji \*\* A0301号室

間取り 1K / 洋室6.5 K3.5 (帖)

アクセス J R 筑肥線 周船寺駅 徒歩1分

専有面積 / 向き 28.57㎡ / 南東

所在地 福岡県福岡市西区周船寺 1 丁目

築年月 / 構造 2024年6月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建

ランドマーク ● J R 九州筑肥線周船寺 / 距離40m

入居 / 契約期間 2024年7月上旬 / 2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。 / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。 / クリーニング代59,400円 / シャーメゾンライフSUPPORT 2.4 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \* 入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \* 保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込) 、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / ペット飼育時には礼金1ヶ月分が追加になります。 / 更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウス不動産九州株式会社 福岡西賃貸営業所

TEL:092-441-6321  
FAX: 092-441-8411

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号 (九勤博多ビル6階)  
免許番号: 国土交通大臣 (12) 第2880号

取引形態  
貸主