ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス
バス 花畑二丁目 下車　徒歩5分

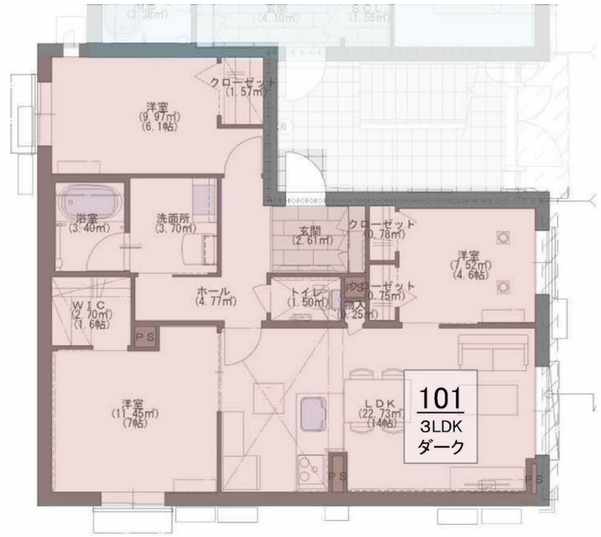
3LDK
マンション

家賃 **140,000 円**　　共益費等 6,000 円

敷金 0 ヶ月　　礼金 3 ヶ月

モバイルで見る











積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウス施工「子育て世帯・若者夫婦世帯限定」優遇賃料募集♪
ペット飼育小型犬2匹まで飼育可
※飼育時は礼金２ヶ月追加となります。

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 高遮音床システム
- 犬相談可
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 全居室エアコン付
- 浴室乾燥機

駐車場あり／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ペット相談可（室内小型犬）／オートロック／太陽光発電／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ゴミ集積場（敷地内）／ＩＯＴ対応／３口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／カラーモニタ付ドアホン／全居室エアコン付／スマートロック／都市ガス

物件名	Ｓｅｒｒａ寛 A0101号室
アクセス	バス、花畑二丁目 バス停 徒歩5分 バス、福岡病院下 バス停 徒歩5分
所在地	福岡県福岡市南区花畑２丁目
ランドマーク	●華旗１号公園
間取り	3LDK／-
専有面積 / 向き	75.22㎡／南東
築年月 / 構造	2027年3月上旬／重量鉄骨・1階-3階建
入居 / 契約期間	2027年3月上旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月6600～7700円

入居諸条件備考

／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込），クリーニング特約料　114,000円（税込），町内会費 毎月 350円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2006036

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州株式会社　福岡西賃貸営業所
TEL:092-441-6321
FAX:　092-441-8411
福岡県福岡市博多区博多駅前３丁目２６番２９号（九勧博多ビル６階）
免許番号：国土交通大臣（１２）第２８８０号

取引形態
代理