

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄天神大牟田線

大橋駅 徒歩15分

3LDK
アパート

家賃

173,000 円

共益費等

6,000 円

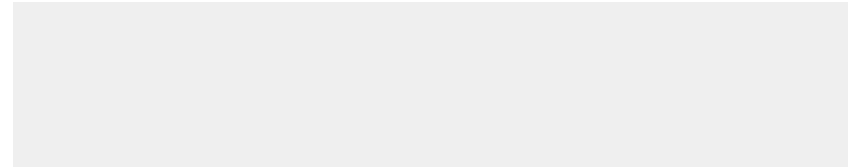
敷金

0 ヶ月

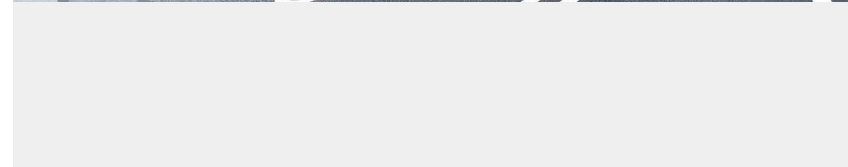
礼金

3 ヶ月

モバイルで見る



※完成イメージとなります。



※完成予定図です。完成後の現状お渡しとなりますのでご了承くださいませ。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

ZEH・IOT対応、ホテルライクのシャーメゾン♪夏は涼しく冬は暖かいホテルのような共用廊下♪内廊下の為外からの影響を受けにくい仕様です♪
発電した電気を使って余った電気は売ることが・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット相談可（犬・猫可）／オートロック／宅配BOX／太陽光発電／高遮音床システム「SHAI DD55」／シャーメゾンガーデンズ
／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／ホテルライク／駐輪場（屋根付き）／ゴミ集積場（敷地内）
／IOT対応／スマートロック／エコジョーズ／食器洗浄機付／対面キッチン／浴室乾燥機（暖房乾燥）
／カラーモニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／全居室エアコン付／Low-E複層ガラス／ウ
ォークインクローゼット／下駄箱／照明器具／人感センサー付玄関灯／全身ミラー／システムキッチン

物件名 シャーメゾンヴェル南大橋 A0201号室

アクセス 西鉄天神大牟田線 大橋駅 徒歩15分

所在地 福岡県福岡市南区南大橋2丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK／-

専有面積 / 向き 91.22㎡／南

築年月 / 構造 2026年12月下旬／軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年12月下旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月11000円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、クリーニング特約料 140,140円（税込）、町内会費 毎月 300円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2005962

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所

TEL:092-441-6321
FAX: 092-441-8411

福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号（九勸博多ビル6階）
免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主