ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス
バス 弥永団地 下車　徒歩3分

1LDK
マンション

家賃 **93,000 円**　　共益費等 7,000 円

敷金 0 円　　礼金 2 ケ月

モバイルで見る





2004546-A0202







積水ハウスの賃貸住宅　シャーメゾン
ShaMaison

この物件の**オススメポイント**

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 犬相談可
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- 専用庭

駐車場あり／２４Ｈ換気システム／ＢＳ／地デジ対応（アンテナ対応）／エレベーター／オートロック／共用玄関ドア／宅配ＢＯＸ／屋外共用水栓／防犯カメラ／太陽光発電／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ＺＥＨ（ﾈｯﾄ･ｾﾞﾛ･ｴﾈﾙｷﾞｰ･ﾊｳｽ）／シャーメゾンガーデンズ／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／ペット洗い場／高齢者対応可／ペット相談可（室内大型犬）／玄関鍵（①キー②ロック）／トイレ／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／風呂／３口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／モニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／Low-E複層ガラス／雨戸（シャッタータイプ）／バルコニー／専用庭／ウォークインクローゼット／床下収納庫（１階のみ）／下駄箱／照明器具／大型玄関収納

物件名	Ｖｅｒｄｅ　ｃｌａｒｏ A0202号室
アクセス	バス、弥永団地 バス停 徒歩3分
所在地	福岡県福岡市南区柳瀬２丁目
ランドマーク	●ダイキョーバリュー弥永店／距離80m
間取り	1LDK／ＬＤＫ13.2 洋室6.6 (帖)
専有面積 / 向き	50.95㎡／南西
築年月 / 構造	2023年3月中旬／重量鉄骨・2階-3階建
入居 / 契約期間	2026年12月上旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月7700円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時） 19,800円（税込），クリーニング特約料 97,000円（税込），町内会費毎月 500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』 に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2004546

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンＰＭ九州株式会社　福岡西賃貸営業所
TEL:092-441-6321
FAX:　092-441-8411
福岡県福岡市博多区博多駅前３丁目２６番２９号（九勧博多ビル６階）
免許番号：国土交通大臣（１２）第２８８０号

取引形態
貸主