

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 鹿児島本線

笹原駅 徒歩6分

1LDK  
マンション

家賃

80,000 円

共益費等

4,000 円

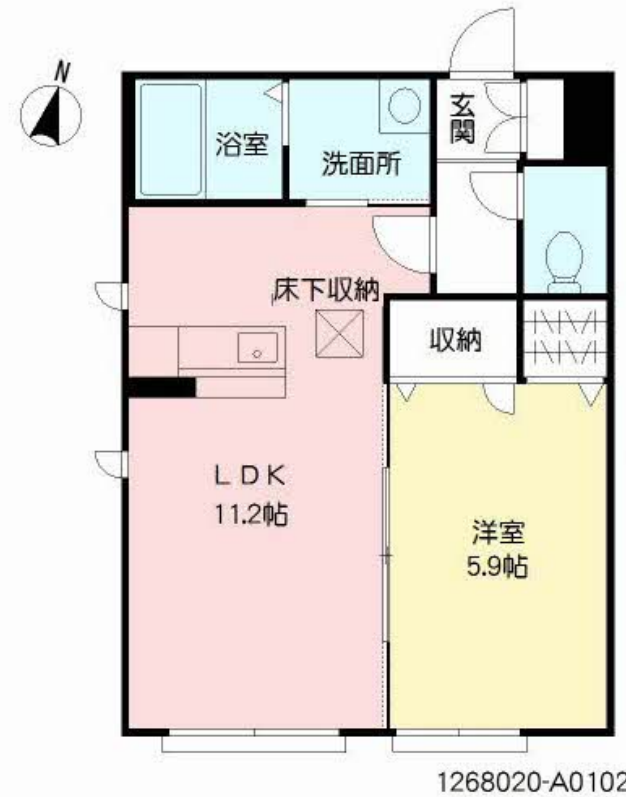
敷金

0 円

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

南区井尻3丁目にある1LDKの賃貸住宅です♪  
小型犬・猫合計2匹まで飼育可。（小型犬飼育時：礼金1ヶ月、猫飼育時：礼金1ヶ月、敷金1ヶ月追加になります。）  
「犬・猫」との暮らしご相・・・

## この物件についているこだわり設備

- 犬/猫相談可
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/オートロック/駐輪場(屋根付き)/ゴミ集積場(敷地内)/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/ペット相談可(犬・猫可)/給湯器(追焚機能付)/対面キッチン/洗髪洗面化粧台/モニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/Low-E複層ガラス/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/浴室乾燥機(暖房乾燥)

|        |                                         |           |                         |
|--------|-----------------------------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | ルナ ツー A0102号室                           | 間取り       | 1LDK/LDK11.2 洋室5.9 (帖)  |
| アクセス   | J R 鹿児島本線 笹原駅 徒歩6分<br>西鉄天神大牟田線 井尻駅 徒歩7分 | 専有面積 / 向き | 41.95㎡ / 南東             |
| 所在地    | 福岡県福岡市南区井尻3丁目                           | 築年月 / 構造  | 2010年1月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建 |
| ランドマーク | ●笹原駅 / 距離450m                           | 入居 / 契約期間 | 2026年10月上旬 / 2年         |
|        |                                         | 駐車場       | 駐車場空無し                  |

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料69,300円(税込)、町内会費毎月200円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/小型犬飼育時は、礼金1ヶ月が追加が必要です。猫飼育時は敷金1ヶ月と礼金2ヶ月が追加が必要です。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.1268020

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所  
TEL:092-441-6321  
FAX: 092-441-8411  
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号(九勸博多ビル6階)  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主