

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 海星女学院前 下車 徒歩7分

📱 モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 円

礼金 1 ヶ月



この物件の  
**オススメ**  
ポイント

こちらはペット飼育可能物件です（小型犬2匹までに限る）安心・快適な暮らしを追求する積水ハウスの技術で、入居者に選ばれ続ける賃貸住宅「シャーメゾン」です。／敷地内で駐車場が確保できま・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- ペット相談可
- 給湯設備
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／ペット相談可（室内小型犬）／トイレ／給湯器／システムキッチン／風呂／洗面化粧台／カラーモニター付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／照明器具／室内物干し／駐車場有り／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 セゾン鶴田 \*\* A0201号室

アクセス バス、海星女学院前 バス停 徒歩7分

所在地 福岡県福岡市南区鶴田2丁目

ランドマーク -

間取り 2LDK／LDK10.1 洋室5.9 洋室5.5 (帖)

専有面積 / 向き 50.81㎡ / 南

築年月 / 構造 2003年1月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月5500円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。／クリーニング代66,000円／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）に加入して頂きます。／上記賃料等以外に、町内会費 毎月700円をお支払い頂きます。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ルーム リロの賃貸大橋店

TEL:092-542-0161  
FAX: 092-542-0162

福岡県福岡市南区大橋1丁目20-16-1F  
免許番号：福岡県知事免許(05)第014254号  
所属団体：(公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介