

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福岡市地下鉄七隈線

薬院駅 徒歩6分

1LDK  
マンション

家賃

125,000 円

共益費等

8,000 円

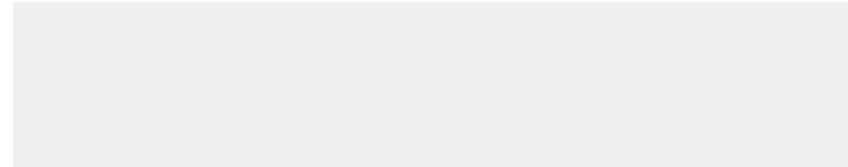
敷金

0 ヶ月

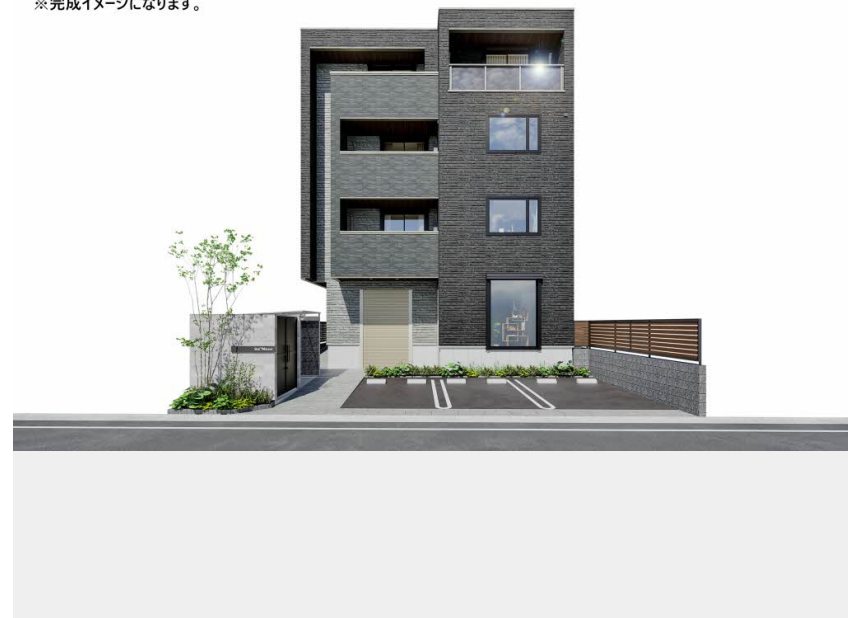
礼金

3 ヶ月

モバイルで見る



※完成イメージになります。



※完成イメージになります。



※完成イメージになります。

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

薬院駅徒歩5分、南東向きの新築1LDK。オートロック・宅配BOX・ペット相談可で、快適な都市生活を実現。  
発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅  
／上階からの音を・・・

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 太陽光発電
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン

インターネット無料 (Wi-Fi対応) / ペット相談可 (犬・猫可) / エレベーター / オートロック / 宅配BOX / 太陽光発電 / 高遮音床システム「SHAI DD55」 / ZEH (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス) / ホテルライク / 駐輪場 (屋根付き) / ゴミ集積場 (敷地内) / IOT対応 / スマートロック / エコジョーズ / マイクロファインバブルシャワー / 3口IHクッキングヒーター / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / カラーモニター付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / Low-E複層ガラス / 下駄箱 / 全身ミラー / エアコン / 都市ガス

物件名 Sha Maison i 白金 A0101号室

アクセス 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩6分  
西鉄天神大牟田線 薬院駅 徒歩7分

所在地 福岡県福岡市中央区白金 1 丁目

ランドマーク ●しろがね幼稚園 / 距離29m

間取り 1LDK / LDK12.9 洋室4.2 (帖)

専有面積 / 向き 41.55㎡ / 南東

築年月 / 構造 2027年2月下旬 / 重量鉄骨・1階-4階建

入居 / 契約期間 2027年3月上旬 / 2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額1,320円税込) にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円 (税込)、クリーニング特約料 69,300円 (税込)、町内会費 毎月 250円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。  
\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州 (株) および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ (株) となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.2005876

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所  
TEL:092-441-6321  
FAX: 092-441-8411  
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号 (九勸博多ビル6階)  
免許番号: 国土交通大臣 (12) 第2880号

取引形態  
貸主