

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福岡市地下鉄空港線

唐人町駅 徒歩6分

1LDK
マンション

家賃 **119,000 円**

共益費等 10,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 3 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪
積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン/発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅/上階からの音を大幅に抑える高・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾンセレクション
- ZEH
- 高遮音床システム
- ペット相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(犬・猫可)/エレベーター/オートロック/宅配BOX/太陽光発電/高遮音床システム「SHAIDD55」/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/ホテルライク/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/スマートロック/給湯器(追焚機能付)/乾燥機付食器洗浄機付/キッチンあり/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/風呂/IHクッキングヒーター/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便

物件名	プレミアム大濠 A0102号室
アクセス	福岡市地下鉄空港線 唐人町駅 徒歩6分 福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩17分
所在地	福岡県福岡市中央区今川1丁目
ランドマーク	●大濠公園/距離350m

間取り	1LDK/LDK12.7 洋室5.4(帖)
専有面積/向き	45.12㎡/西
築年月/構造	2026年10月下旬/重量鉄骨・1階-3階建
入居/契約期間	2026年10月下旬/2年
駐車場	駐車場空有り/舗装白線引/月16500円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)、クリーニング特約料 70,840円(税込)が必要です。
/火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/太陽光発電の余剰電力売電開始までに半年から1年程お時間を要する場合がございます。町内会費未定です。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2005797

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所
TEL:092-441-6321
FAX: 092-441-8411
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号(九勤博多ビル6階)
免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態
貸主