



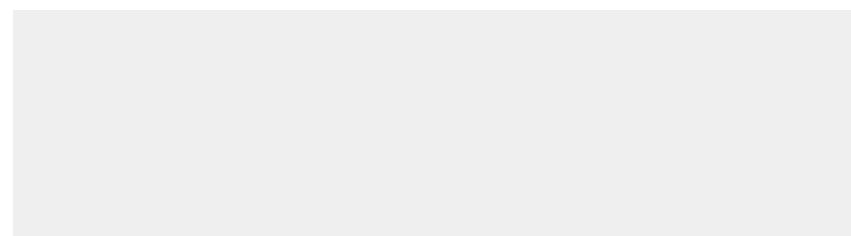
1LDK
マンション

家賃 **156,000 円**

共益費等 8,000 円

敷金 0 円

礼金 3 ヶ月



完成予想図



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

薬院駅から550m（徒歩7分）の立地に積水ハウスのマンションタイプ賃貸住宅『シャーメゾン』が誕生。インターネット無料（Wi-Fi対応）☆エレベーター付☆浴室乾燥機能付☆IoT設備も・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- シャーマゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- 動画視聴 サービス
- TVモニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- エレベーター
- 対面 キッチン

駐車場あり/マルチメディア配管有/動画視聴サービス/シャーマゾンガーデنز/24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック/共用玄関ドア/宅配BOX/高遮音床システム「SHAI DD55」/ホテルライク/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/3口コンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/風呂/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗面化粧台/室内物干し/洗濯

物件名 BloomStage 白金 A0204号室

アクセス 福岡市地下鉄七隈線 薬院駅 徒歩7分

所在地 福岡県福岡市中央区白金1丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室7 LDK14.8(帖)

専有面積/向き 54.71㎡/南東

築年月/構造 2024年5月下旬/重量鉄骨・2階-3階建

入居/契約期間 2024年6月上旬/2年

駐車場 駐車場空有り/舗装白線引/月17600~22000円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/スマートロック設定費用16,500円/クリーニング代71,280円/シャーマゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーマゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社メイクコーポレーション 天神店

TEL:092-714-2525
FAX: 092-714-4567

福岡県福岡市中央区天神3丁目4-13万多礼ビル3F
免許番号: 福岡県知事免許(5)第14769号

取引形態
仲介