

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

福岡市地下鉄七隈線

六本松駅 徒歩6分

📱 モバイルで見る



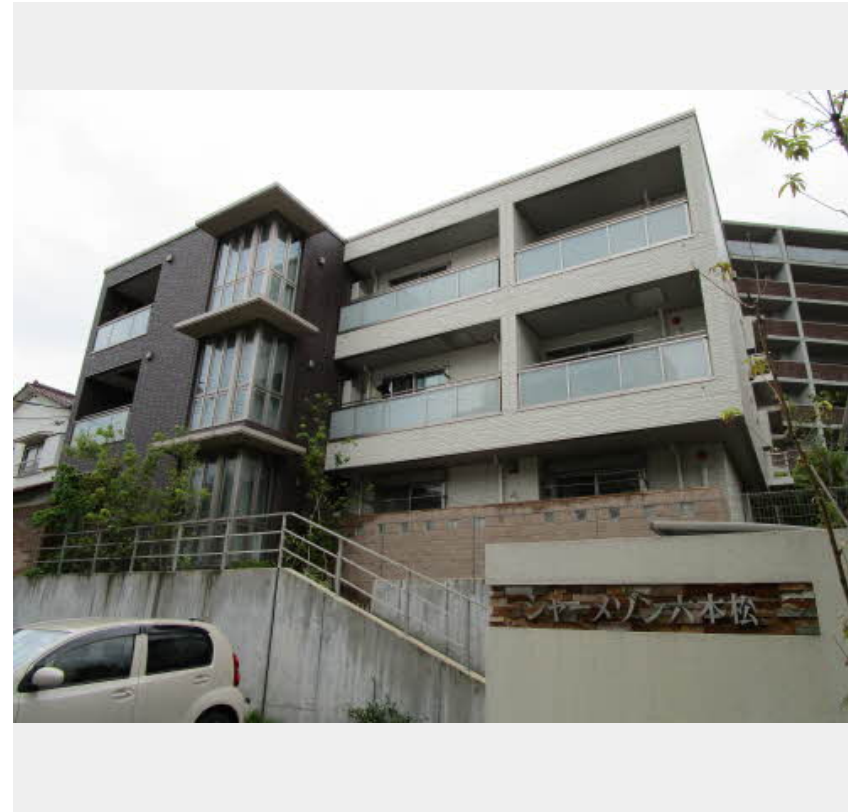
**2LDK**  
マンション

家賃 **152,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／エントランスに「オートロック」を採用／室内のモニターから、訪問者の顔を・・・

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾンガーデンズ
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

24H換気システム／地デジ対応(アンテナ対応)／オートロック／ゴミ集積場(敷地内)／駐輪場(屋根付き)／インターネット無料(Wi-Fi対応)／シャーメゾンガーデンズ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／モニター付ドアホン／対面キッチン／給湯器(追焚機能付)／給湯箇所(浴室・台所・洗面所)／浴室乾燥機(暖房乾燥)／洗髪洗面化粧台／トイレ(暖房洗浄便座)／下駄箱／ピックアップチャールール／バルコニー／バス・トイレ(セパレート)／洗濯機置場(室内)

物件名 シャーメゾン六本松 \*\* A0203号室

アクセス 福岡市地下鉄七隈線 六本松駅 徒歩6分

所在地 福岡県福岡市中央区谷1丁目

ランドマーク ●地下鉄六本松駅／距離480m

間取り 2LDK／LDK11.4 洋室7.1 洋室5.5(帖)

専有面積 / 向き 60.62㎡ / 南

築年月 / 構造 2013年9月中旬 / 鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)19,800円(税込)、クリーニング特約料92,400円(税込)、町内会費毎月200円が必要。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2001377

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所  
TEL:092-441-6321  
FAX: 092-441-8411  
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号(九勤博多ビル6階)  
免許番号:国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主