

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄バス

バス 山王公園 下車 徒歩3分

モバイルで見る



1K
マンション

家賃

65,000 円

共益費等

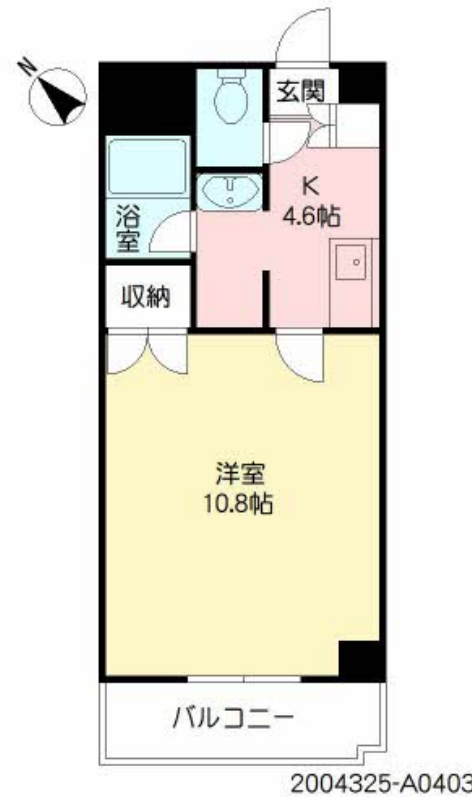
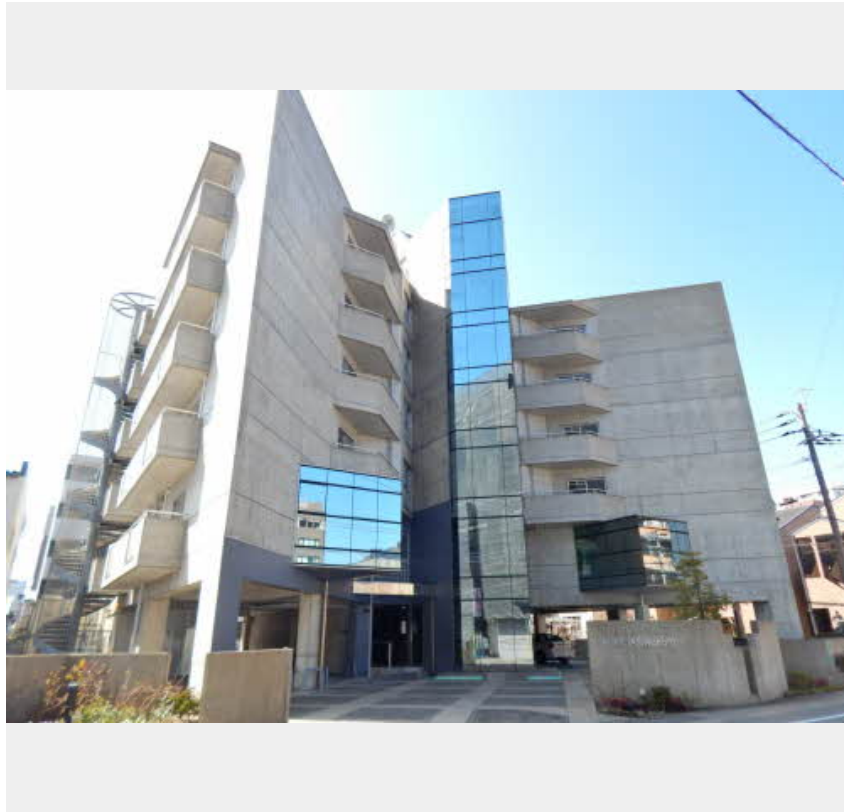
6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

南西向きで陽当たり良好、1Kながら全居室8畳以上のゆとり。
浴室乾燥機やオール電化で家事も楽に。宅配BOX・オートロッ
ク付きで、博多駅南の暮らしを快適に。
利便性の高いエレベーター付・・・

この物件についている こだわり設備



エレベーター



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



オートロック



オール電化



浴室乾燥機



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

24H換気システム／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック／宅配BOX／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵／トイレ／電気温水器／キッチンあり／システムキッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／風呂／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／バルコニー／下駄箱／オール電化／エアコン／トイレ（暖房洗浄便座）

物件名	ルノアス博多 A0403号室
アクセス	バス、山王公園 バス停 徒歩3分 J R鹿児島本線 博多駅 徒歩17分
所在地	福岡県福岡市博多区博多駅南4丁目
ランドマーク	-

間取り	1K／K4.6 洋室10.8 (帖)
専有面積 / 向き	30.1㎡／南西
築年月 / 構造	1991年4月下旬／鉄筋コンクリート・4階-6階建
入居 / 契約期間	2026年10月上旬／20年
駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／「定期借家権契約あり」／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料46,200円（税込）、町内会費 毎月 250円が必要で、火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：なし

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.2004325

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社 福岡西賃貸営業所
TEL:092-441-6321
FAX: 092-441-8411
福岡県福岡市博多区博多駅前3丁目26番29号（九勸博多ビル6階）
免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主