

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 鹿児島本線

竹下駅 徒歩6分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **110,000 円**

共益費等 7,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 3 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

ホテルライク仕様☆オートロック・宅配ボックスありの物件。
積水ハウスの独自基準を満たした厳選シャーメゾン/発電した
電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅/上階か
らの音を・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン セレクション
- ZEH
- 高遮音床 システム
- ペット相談可
- 屋内共用廊下 タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- スマートロック
- インターネット 無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス

駐車場あり/24H換気システム/ペット相談可(犬・猫可)/高齢者対応可/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック/共用玄関ドア/宅配BOX/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/高遮音床システム「SHAI DD55」/ホテルライク/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/スマートロック/カラーモニター付ドアホン/対面キッチン/3口コンロ/給湯器(追焚機能付)/エコジョーズ/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/風呂/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名 シャーメゾンマーレ竹下 A0102号室

間取り 1LDK/洋室6 LDK12.6(帖)

アクセス J R 鹿児島本線 竹下駅 徒歩6分
バス、竹下 バス停 徒歩7分

専有面積 / 向き 46.42㎡ / 北東

所在地 福岡県福岡市博多区竹下5丁目

築年月 / 構造 2026年7月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建

入居 / 契約期間 2026年8月上旬 / 2年

ランドマーク ●ららぽーと福岡 / 距離670m

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月16500円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただけます。/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)、クリーニング特約料 84,700円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要です。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/ペット飼育時礼金1ヶ月追加/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2005457

*消費税は10%として計算しています。*掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。*家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トーマスリビング 博多本店
TEL:092-432-0711
FAX: 092-432-0712

福岡県福岡市博多区博多駅東1丁目9-1
免許番号: 国土交通大臣(3)第8479号
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介