

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

西鉄天神大牟田線

雑餉隈駅 徒歩5分

2LDK
マンション

家賃

142,000 円

共益費等

6,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

2 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／「犬」との暮らしご相談可能です／雨や雪が吹き込まない・・・

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- シャーメゾンガーデンズ
- 犬相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン
- WIC・納戸
- しゃ熱断熱複層ガラス

駐車場あり／マルチメディア配管有／24H換気システム／BS／地デジ対応（アンテナ対応）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ペット相談可（室内小型犬）／エレベーター／オートロック／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／シャーメゾンガーデンズ／ホテルライク／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）／トイレ／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／風呂／3口コンロ／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化粧台／モニタ付ドアホン／トイレ（暖

物件名 シャーメゾンふぢ A0302号室

アクセス 西鉄天神大牟田線 雑餉隈駅 徒歩5分
J R鹿児島本線 南福岡駅 徒歩12分

所在地 福岡県福岡市博多区麦野6丁目

ランドマーク ●博多南図書館／距離500m

間取り 2LDK／LDK14.2 洋室6.7 洋室5 (帖)

専有面積 / 向き 64.92㎡／南

築年月 / 構造 2023年7月下旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年9月下旬／2年

駐車場 駐車場空有り／舗装白線引／月9900円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 100,100円（税込）、町内会費 毎月 330円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2004655

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社筑紫不動産リードハウス

TEL:092-591-7888

FAX: 092-591-7886

福岡県福岡市博多区銀天町1丁目2-5

免許番号：福岡県知事免許 (12) 第007437号

所属団体：(公社)福岡県宅地建物取引業協会／(一社)九州不動産公正取

引協議会

取引形態
仲介