

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 鹿児島本線

竹下駅 徒歩23分

モバイルで見る



1LDK
マンション

家賃 **74,000 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**



2004355-A0101



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

見学のご希望は24時間メールで受け付け致しております☆

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- コンロ

24H換気システム/BS/地デジ対応(アンテナ対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(猫)/オートロック/共用玄関ドア/高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/太陽光発電/ZEH(ネットゼロ・I社・ハウス)/シャーメゾンガーデنز/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚機能付)/キッチンあり/システムキッチン/給湯箇所(浴室・台所)/バス・トイレ(セパレート)/風呂/3口コンロ/2口コンロ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗面化粧台/モニタ付ドアホン

物件名	ソレイユ東那珂 A0101号室	間取り	1LDK/LDK8.4 洋室4.6(帖)
アクセス	J R 鹿児島本線 竹下駅 徒歩23分	専有面積 / 向き	39.33㎡ / 北東
所在地	福岡県福岡市博多区東那珂 3丁目	築年月 / 構造	2022年8月下旬 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	●コマーシャルモール博多 / 距離1472m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代44,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月 450円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ルーム リコの賃貸博多駅前店

TEL:092-481-3332
FAX: 092-473-8456

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目5番8号 2階
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014254号
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介