

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 鹿児島本線

笹原駅 徒歩14分

モバイルで見る



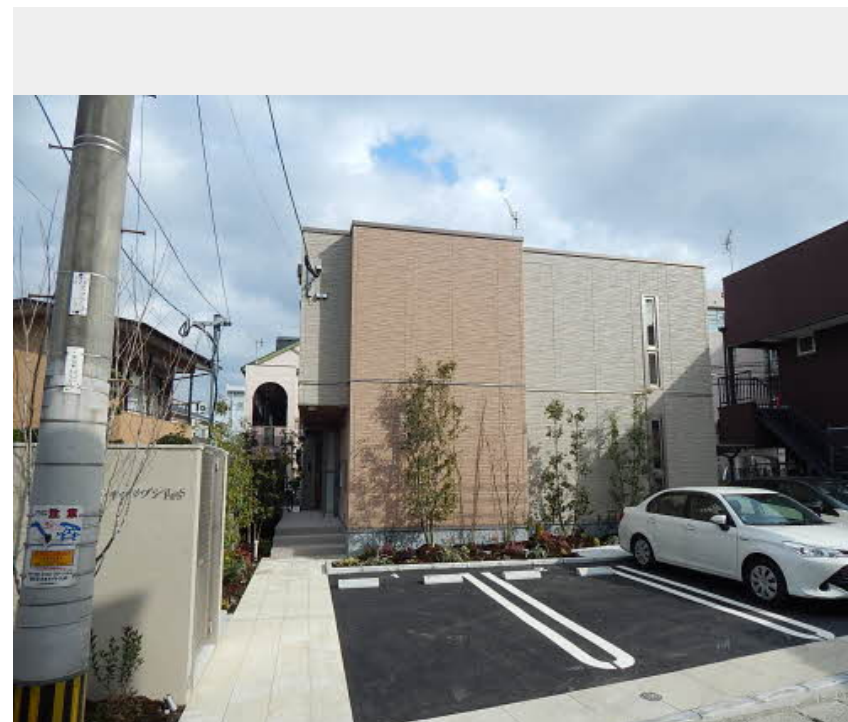
2LDK アパート

家賃 115,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

インターネット設備無料（ギガプライズ）。積水ハウスのシャーメゾンが支持される3つの理由 1、戸建てレベルの品質 2、断熱性・遮音性が配慮されている 3、高い耐震性新婚さんやカップル・・・

この物件についている こだわり設備

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- ZEH
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面 キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯

24H換気システム/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高遮音床システム「SHAIDD55」/ZEH(ネットゼロ・エネルギー・ハウス)/シャーメゾンガーデنز/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/風呂/3口コンロ/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗面化粧台/モニター付ドアホン/ドアチャイム/トイレ(暖房機能付便座)/エアコン/しゃ熱断熱複層ガラス/雨戸(シャッタータイ

物件名 シャーメゾン T & S A0201号室

間取り 2LDK / LDK 13.5 洋室 5.7 洋室 5 (帖)

アクセス J R 鹿児島本線 笹原駅 徒歩14分

専有面積 / 向き 63.65㎡ / 南

所在地 福岡県福岡市博多区諸岡 3 丁目

築年月 / 構造 2022年1月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●ららぽーと (建築中) / 距離1000m

入居 / 契約期間 2024年5月中旬 / 2年

駐車場 駐車場なし

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料30,000円を頂戴します。/クリーニング代 77,000円/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込)に加入して頂きます。/上記賃料等以外に、町内会費 毎月 400円をお支払い頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社トーマスリビング 博多本店

TEL:092-432-0711
FAX: 092-432-0712

福岡県福岡市博多区博多駅東1丁目9-1
免許番号: 国土交通大臣(3)第8479号
所属団体: (公社)全日本不動産協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介