



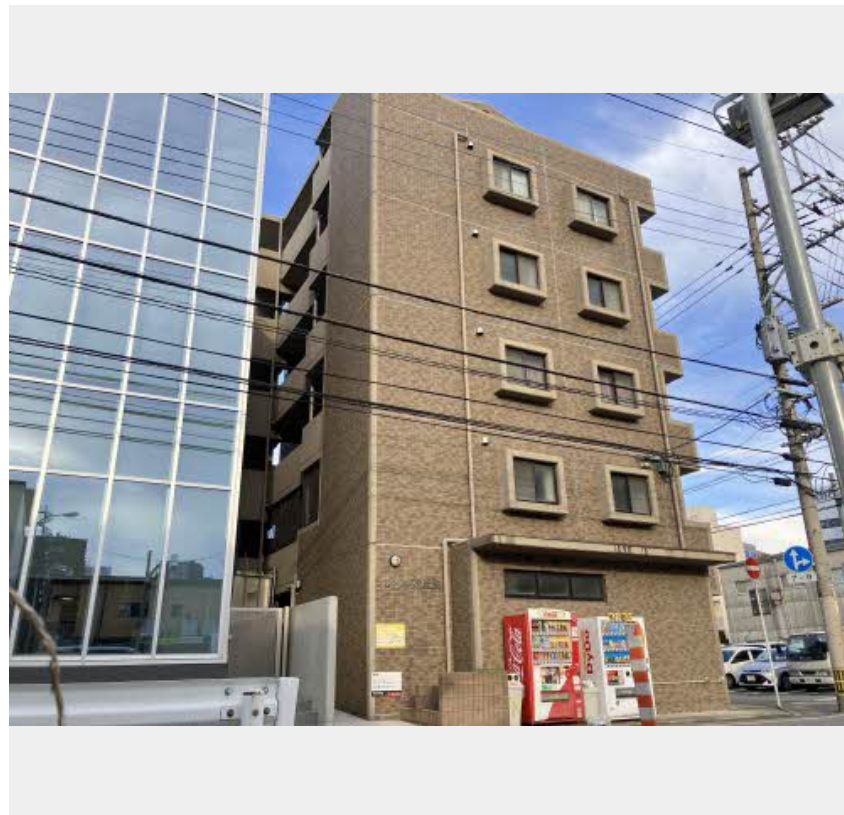
1LDK
マンション

家賃 **82,000 円**

共益費等 5,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 2 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

見学のご希望は24時間メールで受け付け致しております☆初めての一人暮らしにぴったりです☆うれしい角部屋です☆博多駅まで徒歩13分。通勤・通学に好アクセスです。

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- エレベーター
- コンロ
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン

24H換気システム/受水槽(共用)/エレベーター/オートロック/共用玄関ドア/駐輪場(屋根付き)/玄関鍵/トイレ/給湯器/キッチンあり/風呂/2口コンロ/洗面化粧台/インターホン/サッシ/バルコニー/下駄箱/エアコン/トイレ(暖房洗浄便座)/カラーモニター付ドアホン

物件名 ソレイユ東比恵 A0502号室
アクセス 福岡市地下鉄空港線 博多駅 徒歩13分
所在地 福岡県福岡市博多区東比恵2丁目
ランドマーク ●サニー東比恵店/距離100m

間取り 1LDK/LDK12.3 洋室5.8(帖)
専有面積/向き 40.19㎡/南東
築年月/構造 2005年3月下旬/鉄筋コンクリート・5階-6階建
入居/契約期間 即時/2年
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/鍵交換料16,500円/クリーニング代55,000円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社ルーム **リコの賃貸博多駅前店**

TEL:092-481-3332
FAX: 092-473-8456

福岡県福岡市博多区博多駅前2丁目5番8号 2階
免許番号: 福岡県知事免許 (05) 第014254号
所属団体: (公社)福岡県宅地建物取引業協会 / (一社)九州不動産公正取引協議会

取引形態
仲介